

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор

Зембицький П.Ю.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

20.04.2013

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗАПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Публічне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	03329031
1.4. Місцезнаходження емітента	Тургенєвська, 38, м.Київ, Шевченківський, 01054, Україна
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	044-486-32-78, 044-486-32-78
1.6. Електронна поштова адреса емітента	office@ukrndiingproekt.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		20.04.2013
		(дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	72 Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку"	15.04.2013
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	http://ukrndiingproekt.com.ua/	в мережі Інтернет 29.04.2013
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента;	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента;	X
в) банки, що обслуговують емітента;	X
г) основні види діяльності;	X
ґ) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності;	X
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;	X
е) інформація про рейтингове агентство;	X
є) інформація про органи управління емітента.	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв).	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці.	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента.	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента.	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів.	X
7. Інформація про дивіденди.	X
8. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент.	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента;	X
б) інформація про облігації емітента;	X
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	X
г) інформація про похідні цінні папери;	X
ґ) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду;	X
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів.	X
10. Опис бізнесу.	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	X
в) інформація про зобов'язання емітента;	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;	X
ґ) інформація про собівартість реалізованої продукції.	X
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів.	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду.	X
14. Інформація про стан корпоративного управління.	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;	

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;	
г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року.	
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.	
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.	
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.	
20. Основні відомості про ФОН.	
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.	
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.	
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.	
24. Правила ФОН.	
25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії).	X
27. Аудиторський висновок.	X
28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності	X
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
30. Примітки: Рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25% статутного капіталу протягом звітного року не приймалось. Рішення про викуп власних акцій протягом 2012 року не приймалось. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі за перевірений період не встановлено. Товариство не отримувало позик або кредитів в звітному періоді. Рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу не було. Порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію не було. Рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство Товариства не було.	

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

- 3.1.1. Повне найменування ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ "УКРНДПНЖПРОЕКТ"
- 3.1.2. Скорочене найменування ПАТ"УКРНДПНЖПРОЕКТ"
- 3.1.3. Організаційно-правова форма Публічне акціонерне товариство
- 3.1.4. Поштовий індекс 01054
- 3.1.5. Область, район Шевченківський
- 3.1.6. Населений пункт м.Київ
- 3.1.7. Вулиця, будинок Тургенєвська, 38

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

- 3.2.1. Серія і номер свідоцтва 10741200000004461
- 3.2.2. Дата державної реєстрації 12.03.1992
- 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво Шевченківська районна у місті Києві державна адміністрація
- 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.) 1260600,00
- 3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.) 1260600,00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

- 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті Столична філія ПАТ "КБ "ПРИВАТБАНК" в м.Києві
- 3.3.2. МФО банку 380269
- 3.3.3. Поточний рахунок 26005056201248
- 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті СТОЛИЧНА ФІЛІЯ ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ "ПРИВАТБАНК"
- 3.3.5. МФО банку 380269
- 3.3.6. Поточний рахунок не відкритий

3.4. Основні види діяльності

- | Найменування виду діяльності | Код за КВЕД |
|---|-------------|
| [2010]Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук | 72.19 |
| [2010]Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна | 68.20 |
| [2010]Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах | 71.12 |

3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
д/н	д/н	01.01.2012	д/н	д/н
Опис: Товариство не має ліцензій на окремі види діяльності.				

3.6. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств
Найменування об'єднання Асоціація "Українське об'єднання проектних організацій"

Місцезнаходження об'єднання м.Київ, вул.Гоголівська, 22-24

Координація діяльності проектних організацій в сфері архітектури та будівництва.

3.7. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або поновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
0	Уповноважене рейтингове агентство	Визначення рейтингової оцінки емітента	д/н
		01.01.2012	

**4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій
(розміру часток, паїв)**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Державний комітет України по житлово - комунальному господарству	35077234	Димитрова, 24, м.Київ, Голосіївський, Київська область, 03150	0,75730000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізичні особи	0, 0, 0:00:00, 0		99,24270000000
Усього:			100,00000000000

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

У 2012 р. середньооблікова чисельності штатних працівників облікового складу - 50 осіб.

Середня чисельність позаштатних працівників - 0 особи.

Особи, які працюють за сумісництвом – 3 особи.

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 24 особи.

Фонд оплати праці в 2012 р. – 1 791,3 тис. грн.

Фонд оплати праці у 2012 р. зріс на 4,8 тис.грн.

Емітент має наміри приймати на роботу молодих кваліфікованих спеціалістів.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Голова Наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	фізична особа Арсірій Олена Миколаївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
6.1.4. Рік народження	1972
6.1.5. Освіта	Вища, Запорізький державний технічний університет, інженер - електрик

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 6

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ПАТ "УкрНГТ", Член Наглядової ради ПАТ "УкрНГТ"

6.1.8. Опис: Голова Наглядової ради у межах своєї компетенції:

- керує роботою Наглядової ради та розподіляє обов'язки між її членами;
- скликає засідання Наглядової ради;
- головує на засіданнях Наглядової ради;
- організує підготовку питань до розгляду на засіданнях Наглядової ради;
- організує ведення протоколу на засіданнях Наглядової ради;
- підписує протоколи засідань Наглядової ради та інші документи, які затверджені (прийняті) Наглядовою радою або складені на виконання прийнятого Наглядовою радою рішення;
- підписує трудовий контракт з Директором;
- забезпечує виконання рішень Загальних зборів та Наглядової ради;
- представляє Наглядову раду у взаємовідносинах з іншими органами управління та контролю Товариства, з органами державної влади й управління та з третіми особами;
- виконує інші функції, які визначені у законодавстві України, Статуті, Положенні „Про Наглядову раду”.

Винагороду за виконану роботу не отримувала.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

- 6.1.1. Посада Член Наглядової ради
- 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Шаверін Дмитро Сергійович
- 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
- 6.1.4. Рік народження 1979
- 6.1.5. Освіта Вища, Дніпропетровський національний університет, факультет правознавства
- 6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 7
- 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ТОВ "Капітал-Стандарт", спеціаліст
- 6.1.8. Опис: Як Член Наглядової ради у межах своєї компетенції має такі права:
- а) вимагати та одержувати для ознайомлення від Директора будь-які документи та інформацію, що стосуються діяльності Товариства та його виконавчого органу, а також його дочірніх підприємств, філій та представництв;
 - б) вимагати та одержувати для ознайомлення від виконавчого органу протоколи Загальних зборів Товариства та документи, що до них додаються;
 - в) викликати Директора для звітів та давати оцінку його діяльності;
 - г) вимагати від виконавчого органу Товариства щоквартального надання інформації про стан фінансово-господарської діяльності Товариства;
 - д) забезпечувати за клопотанням Ревізійної комісії чи за власною ініціативою залучення за рахунок Товариства аудиторів, експертів та спеціалістів з окремих галузей для перевірки та аналізу окремих питань діяльності Товариства та його виконавчого органу;
 - е) приймати рішення, обов'язкові до виконання виконавчим органом Товариства, у тому числі давати обов'язкові до виконання розпорядження про укладення угод з аудиторами, експертами та спеціалістами, які залучаються за рішенням Наглядової ради, про припинення укладання угод чи зупинення виконання укладених угод, які на думку Наглядової ради завдають чи можуть завдати шкоди Товариству. Рішення про зупинення виконання укладених угод приймаються з урахуванням та на підставі вимог чинного законодавства України;
 - є) призначати на посади керівників основних напрямків діяльності Товариства (фінансовий, комерційний, тощо);
 - ж) здійснювати інші дії, право на які належить Наглядовій раді згідно законодавства України, Статуту та Положення „Про Наглядову раду”.
- Займає посади:
Не займає.
Винагорода не виплачувалася.
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.
В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

6.1.1. Посада	Член Наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	фізична особа Живага Ольга Анатоліївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
6.1.4. Рік народження	1978
6.1.5. Освіта	Вища, Придніпровська державна академія будівництва та архітектури, спеціальність "Облік та аудит"
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	6
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	2000 - 2002 рік ВАТ БМТ № 17 інженер охорони праці; 2002 - 2003 рік ТОВ "Адепт-С" інженер. З 2006 року ТОВ "Енерготранскомплект", Директор.
6.1.8. Опис:	Як Член Наглядової ради у межах своєї компетенції має такі права:
	а) вимагати та одержувати для ознайомлення від Директора будь-які документи та інформацію, що стосуються діяльності Товариства та його виконавчого органу, а також його дочірніх підприємств, філій та представництв;
	б) вимагати та одержувати для ознайомлення від виконавчого органу протоколи Загальних зборів Товариства та документи, що до них додаються;
	в) викликати Директора для звітів та давати оцінку його діяльності;
	г) вимагати від виконавчого органу Товариства щоквартального надання інформації про стан фінансово-господарської діяльності Товариства;
	д) забезпечувати за клопотанням Ревізійної комісії чи за власною ініціативою залучення за рахунок Товариства аудиторів, експертів та спеціалістів з окремих галузей для перевірки та аналізу окремих питань діяльності Товариства та його виконавчого органу;
	е) приймати рішення, обов'язкові до виконання виконавчим органом Товариства, у тому числі давати обов'язкові до виконання розпорядження про укладення угод з аудиторами, експертами та спеціалістами, які залучаються за рішенням Наглядової ради, про припинення укладання угод чи зупинення виконання укладених угод, які на думку Наглядової ради завдають чи можуть завдати шкоди Товариству. Рішення про зупинення виконання укладених угод приймаються з урахуванням та на підставі вимог чинного законодавства України;
	є) призначати на посади керівників основних напрямків діяльності Товариства (фінансовий, комерційний, тощо);
	ж) здійснювати інші дії, право на які належить Наглядовій раді згідно законодавства України, Статуту та Положення „Про Наглядову раду”.
	Винагорода не виплачувалася.
	Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.
	Член Наглядової ради ПАТ "ІЛЛІЧІВСЬКИЙ ПАЛИВНИЙ ТЕРМІНАЛ", місцезнаходження: Україна, 68000, м. Іллічівськ Одеської області, вул. Північна, 2.
	Член Ревізійної комісії ПАТ "Черкаська нафтобаза", місцезнаходження: Україна, Черкаська область, Черкаській район, с. Червона Слобода, вул. Чкалова 28.
	Голова Ревізійної комісії ПРАТ "САРНИНАФТОПРОДУКТ", місцезнаходження: Україна, Рівненська обл., м. Сарни, вул. Данила Галицького, 8.
	Члени Ревізійної комісії ПРАТ СК «ІНГОССТРАХ», місцезнаходження: Україна, 49094, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Перемоги, буд. 32
	В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

6.1.1. Посада	Член Наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	фізична особа Рязанцева Олена Василівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
6.1.4. Рік народження	1975
6.1.5. Освіта	Вища, Український державний хіміко-технологічний університет, факультет - Менеджмент організацій

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 7

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ТОВ "ПРАДО", Директор

6.1.8. Опис: Як член Наглядової ради у межах своєї компетенції має такі права:

- а) вимагати та одержувати для ознайомлення від Директора будь-які документи та інформацію, що стосуються діяльності Товариства та його виконавчого органу, а також його дочірніх підприємств, філій та представництв;
- б) вимагати та одержувати для ознайомлення від виконавчого органу протоколи Загальних зборів Товариства та документи, що до них додаються;
- в) викликати Директора для звітів та давати оцінку його діяльності;
- г) вимагати від виконавчого органу Товариства щоквартального надання інформації про стан фінансово-господарської діяльності Товариства;
- д) забезпечувати за клопотанням Ревізійної комісії чи за власною ініціативою залучення за рахунок Товариства аудиторів, експертів та спеціалістів з окремих галузей для перевірки та аналізу окремих питань діяльності Товариства та його виконавчого органу;
- е) приймати рішення, обов'язкові до виконання виконавчим органом Товариства, у тому числі давати обов'язкові до виконання розпорядження про укладення угод з аудиторами, експертами та спеціалістами, які залучаються за рішенням Наглядової ради, про припинення укладання угод чи зупинення виконання укладених угод, які на думку Наглядової ради завдають чи можуть завдати шкоди Товариству. Рішення про зупинення виконання укладених угод приймаються з урахуванням та на підставі вимог чинного законодавства України;
- є) призначати на посади керівників основних напрямків діяльності Товариства (фінансовий, комерційний, тощо);
- ж) здійснювати інші дії, право на які належить Наглядовій раді згідно законодавства України, Статуту, Положення „Про Наглядову раду” та інших внутрішніх нормативних актів Товариства. Винагороду за роботу не отримувала.

Займає посади:

Голова Наглядової ради ПрАТ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «УКРНАФТОГАЗ»,
місцезнаходження: 02094, м. Київ, вул. Краківська, № 15/17 (літера А).

Член Наглядової ради ПАТ "КИЇВХІМПОСТАЧ" місцезнаходження: Україна, 04073, Україна, м. Київ, вул. Марка Вовчка, буд. 14

Член Ревізійної комісії ПАТ «ТК «ТЕТ», місцезнаходження: Україна, м. Київ, проспект Перемоги, 44.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної

інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

6.1.1. Посада	член Наглядової ради Товариства
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	фізична особа Перевізний Вадим Миколайович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
6.1.4. Рік народження	1969
6.1.5. Освіта	Вища, Дніпропетровський орден Трудового Червоного Знамені інститут інженерів залізничного транспорту, факультет - Електронні обчислювальні машини
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	8
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ТОВ "РІВАЛІОН", Директор

6.1.8. Опис: Як Член Наглядової ради у межах своєї компетенції має такі права:

- а) вимагати та одержувати для ознайомлення від Директора будь-які документи та інформацію, що стосуються діяльності Товариства та його виконавчого органу, а також його дочірніх підприємств, філій та представництв;
- б) вимагати та одержувати для ознайомлення від виконавчого органу протоколи Загальних зборів Товариства та документи, що до них додаються;
- в) викликати Директора для звітів та давати оцінку його діяльності;
- г) вимагати від виконавчого органу Товариства щоквартального надання інформації про стан фінансово-господарської діяльності Товариства;
- д) забезпечувати за клопотанням Ревізійної комісії чи за власною ініціативою залучення за рахунок Товариства аудиторів, експертів та спеціалістів з окремих галузей для перевірки та аналізу окремих питань діяльності Товариства та його виконавчого органу;
- е) приймати рішення, обов'язкові до виконання виконавчим органом Товариства, у тому числі давати обов'язкові до виконання розпорядження про укладення угод з аудиторами, експертами та спеціалістами, які залучаються за рішенням Наглядової ради, про припинення укладання угод чи зупинення виконання укладених угод, які на думку Наглядової ради завдають чи можуть завдати шкоди Товариству. Рішення про зупинення виконання укладених угод приймаються з урахуванням та на підставі вимог чинного законодавства України;
- є) призначати на посади керівників основних напрямків діяльності Товариства (фінансовий, комерційний, тощо);
- ж) здійснювати інші дії, право на які належить Наглядовій раді згідно законодавства України, Статуту та Положення „Про Наглядову раду”.

Винагорода не виплачувалася.

Займає посади:

Член Наглядової ради ПАТ „ОДЕСНАФТОПРОДУКТ”, місцезнаходження: 65063, Україна, м. Одеса, 2-й Артилерійський провулок, буд. 6

Член Наглядової ради ПРАТ "ЮНІОІЛ", місцезнаходження: Україна, Полтавська область, м. Кременчук, проїзд Галузевий, 80.

Член Наглядової ради ПРАТ "СТАРОКОСТЯНТИНІВНАФТОПРОДУКТ", місцезнаходження: 29000, Україна, м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 5.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

6.1.1. Посада	Голова Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	фізична особа Ковальова Ірина Олександрівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
6.1.4. Рік народження	1963
6.1.5. Освіта	Вища, Харківський інститут інженерів залізничного транспорту
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	7
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Фінансовий менеджер, ТОВ "ІнвестХаус"

6.1.8. Опис: Голова Ревізійної комісії в межах своєї компетенції:

- керує роботою Ревізійної комісії та розподіляє обов'язки між її членами;
- скликає засідання Ревізійної комісії;
- головує на засіданнях Ревізійної комісії;
- організує підготовку питань до розгляду на засіданнях Ревізійної комісії;
- організує ведення протоколів засідань Ревізійної комісії;
- підписує протоколи засідань Ревізійної комісії та інші документи, які затверджені (прийняті) Ревізійною комісією або складені на виконання прийнятого Ревізійною комісією рішення;
- забезпечує виконання рішень Загальних зборів та Наглядової ради в межах компетенції Ревізійної комісії;
- представляє Ревізійну комісію у взаємовідносинах з іншими органами управління Товариства, з органами державної влади й управління та з третіми особами;
- виконує інші функції, які визначені Статутом, Положенням "Про Ревізійну комісію", або рішенням загальних зборів акціонерів Товариства.

Займає посади: Член Наглядової ради ПАТ "УКРНГІ", м.Київ, 04053, вул.Кудрявський узвіз, 7.
Зміни у персональному складі посадових осіб за звітний період – Ковальову Ірину Олександрівну на Загальних зборах 04.10.2012 року, Протокол №1/2012 було звільнено та призначено Членом Ревізійної комісії.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

6.1.1. Посада	Директор
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	фізична особа Зембицький Петро Юлійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
6.1.4. Рік народження	1948
6.1.5. Освіта	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	36
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ВАТ "УкрНДІнжпроект", Перший заступник директора інституту ВАТ "УкрНДІнжпроект"
6.1.8. Опис:	<p>Посади, які обіймав Зембицький П.Ю. протягом своєї діяльності: 03.1967 - 08.1970 р.- майстер Київського відділення Південно-Західної залізниці, м.Київ 08.1970 - 08.1974 р. - старший інженер Державного проектного інституту "Аеропроект", м.Київ 08.1974 - 10.1975 р. - старший інженер Української філії інституту "Союзкурортпроект", м.Київ 10.1974 - 07.1985 р. - керівник групи відділу санітарно-технічних робіт та електропостачання інституту "УкрНДІнжпроект", м.Київ 07.1985 - 10.1993 р. - начальник відділу санітарно-технічних робіт та електропостачання інституту "УкрНДІнжпроект", м.Київ 10.1993 - 06.1994 р. - заступник головного інженера інституту "УкрНДІнжпроект", м.Київ 06.1993 - 06.2007 р. - перший заступник директора інституту "УкрНДІнжпроект", м.Київ 06.2007 по тепер.час - директор ВАТ "УкрНДІнжпроект", м.Київ</p> <p>Директор у процесі виконання своїх функцій має право виконувати від імені Товариства, у тому числі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - затверджує штатний розклад Товариства, приймає на роботу та звільняє працівників; - забезпечує виконання рішень Загальних зборів, Наглядової ради, норм чинного законодавства, Статуту, внутрішніх нормативних актів Товариства; - організує виконання планів діяльності Товариства, виконання Товариством зобов'язань перед державою і контрагентами за господарськими договорами, вимог по охороні праці та техніки безпеки, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища; - організує збереження майна Товариства і його належне використання; - організує ведення в Товаристві бухгалтерського обліку та статистичної звітності; - розробляє умови колективного договору; - виконує інші повноваження, покладені на нього як на керівника підприємства чинним законодавством, Загальними зборами чи Наглядовою радою Товариства. <p>Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.</p> <p>В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.</p>

6.1.1. Посада Головний бухгалтер

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Сенченко Олена Іванівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н

6.1.4. Рік народження 1971

6.1.5. Освіта Вища, Національний аграрний університет України

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 10

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав Головний бухгалтер ПрАТ "БФК "Глобал Естейтс"

6.1.8. Опис: Ведення бухгалтерського на податкового обліку. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж керівної роботи (років) - 10

Попередні посади: ТОВ "Бі-Ай-Ді", Начальник фінансового відділу.

Займає посади: Член Наглядової ради ПАТ "УКРНГГ", м.Київ, 04053, вул.Кудрявський узвіз, 7;

Головний бухгалтер ПрАТ «Глобал Естейтс», м.Київ, 01035, вул.Володимирська, 12.

В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Голова Ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н	11.11.2006	4	0,00031730921	4	0	0	0
	Ковальова Ірина Олександрівна								
Член Наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н	11.11.2006	2	0,00015865460	2	0	0	0
	Рязанцева Олена Василівна								
Член Наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н	11.11.2006	2	0,00015865460	2	0	0	0
	Перевізний Вадим Миколайович								
член Наглядової ради Товариства	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н	01.01.2009	1	0,00007932730	1	0	0	0
	Живаго Ольга Анатоліївна								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Член Наглядової ради	фізична особа Шаверін Дмитро Сергійович	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н	11.11.2006	1	0,00007932730	1	0	0	0
Директор	фізична особа Зембицький Петро Юлійович	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н	11.11.2006	1	0,00007932730	1	0	0	0
Головний бухгалтер	фізична особа Сенченко Олена Іванівна	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н	01.01.2009	0	0,00000000000	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	фізична особа Арсирій Олена Миколаївна	д/н, д/н, 01.01.2012, д/н	01.01.2009	0	0,00000000000	0	0	0	0
Усього:				11	0,00087260031	11	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
TRUELA КОНСАЛТІНГ ЛІМІТЕД (TRUELA CONSULTING LIMITED)	167454	Лімассол,Панагісі Анагностопулу,68,Катополеміда, П, Кіпр, д/н, Кіпр	01.01.2010	247814	19,65841	247814	0	0	0
СОРЕНТА ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД (SORENTA HOLDINGS LIMITED)	167413	Лімассол, Атанасіу Тсакалоф, 12, П.С.3083, Кіпр, д/н, Кіпр	01.01.2010	247814	19,65841	247814	0	0	0
ВАЛЕНЗА КОНСАЛТІНГ ЛІМІТЕД (VALENZA CONSULTING LIMITED)	167499	Лімассол Маріну Герулану, 82, Като Полеміда,ПС4153, Кіпр, д/н, Кіпр	01.01.2010	247814	19,65841	247814	0	0	0

РЕНАЛДА ІНВЕСТМЕНТС LIMITED (RENALDA INVESTMENTS LIMITED)	116502	LIMASSOL MARINOU GEROULANOU, 82 KATO POLEMIDIA, P.C, Кіпр, д/н, Кіпр	01.01.2010	205434	16,2966	205434	0	0	0
Товариство з обмеженою відповідальністю "ФК Гамбит"	30458125	вул. Набережна Перемоги, 38, Дніпропетровськ, Лівобережний, Дніпропетровська область, 49094, Україна	01.01.2010	147704	11,717	147704	0	0	0
П.І.Б. фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість акцій (штук)	Кількість за видами акцій			привілейо- вані на пред'явника		
0	0, 0, 0:00:00, 0	0	0	0	0	0	0	0	0
Усього:			Усього:	1096580	86,98883	1096580	0	0	0

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	04.10.2012	
Кворум зборів, %	76,5539	
Опис: Порядок денний: 1. Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів. 2. Прийняття рішення з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів. 3. Обрання секретаря загальних зборів акціонерів. 4. Розгляд звіту Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності в 2011 році. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Виконавчого органу Товариства. 5. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства про результати перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства в 2011 році. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. 6. Розгляд висновків Ревізійної комісії Товариства про результати перевірки фінансово-господарської діяльності в 2011 році. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту та висновків Ревізійної комісії. 7. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2011 рік. 8. Визначення порядку розподілу чистого прибутку (покриття збитків) Товариства за підсумками роботи в 2011 році. Прийняття рішення про виплату дивідендів та їх розмір за простими акціями Товариства. 9. Визначення основних напрямів діяльності Товариства на 2012 рік. 10. Внесення та затвердження змін до Статуту Товариства, шляхом викладення Статуту у новій редакції. 11. Про внесення змін до внутрішніх Положень Товариства, що регламентують діяльність органів управління та контролю, шляхом викладення Положень в новій редакції. 12. Прийняття рішення про припинення повноважень діючого складу Ревізійної комісії 13. Обрання членів Ревізійної комісії Товариства. Пропозиції до переліку питань порядку денного не подавалися. Всі питання по Порядку денному розглянуті, з усіх питань порядку денного проведено голосування та прийняті відповідні рішення.		

9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітного періоду		За результатами періоду, що передував звітному	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0	0	0	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн.	0	0	0	0
Сума виплачених дивідендів, грн.	0	0	0	0
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	01.01.2012	01.01.2012	01.01.2012	01.01.2012
Дата виплати дивідендів	01.01.2012	01.01.2012	01.01.2012	01.01.2012
Опис: На загальних зборах 04.10.2012 р. було прийнято рішення: відрахування до фонду виплати дивідендів за підсумками діяльності Товариства в 2011 році не проводити. Дивіденди за результатами роботи Товариства в 2011 році не нараховувати та не сплачувати.				

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "УКРНАФТОГАЗ"
Організаційно-правова форма	234
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	24101605
Місцезнаходження	вул. Празька, 5, м.Київ, Дніпровський, 02090
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	AB581127
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	02.07.2010
Міжміський код та телефон	(044)296 05 40
Факс	(044)551 95 14
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача
Опис: Приватне акціонерне товариство "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "УКРНАФТОГАЗ" відповідно до ліцензії займається здійснює депозитарну діяльність зберігача.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів"
Організаційно-правова форма	234
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35917889
Місцезнаходження	Тропініна, буд.7-Г, м.Київ, Шевченківський, 04107
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ498004
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.11.2009
Міжміський код та телефон	(044)585 42 40
Факс	(044)585 42 40
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію
Опис: Приватне акціонерне товариство "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів" здійснює депозитарну діяльність депозитарію цінних паперів.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТАЛ-СТАНДАРТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	32510396
Місцезнаходження	вул. Набережна Перемоги, 38, Дніпропетровськ, Жовтневий, Дніпропетровська область, 49000
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ189692
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.10.2006
Міжміський код та телефон	(56) 38-5227
Факс	(56) 38-5227
Вид діяльності	Торговець цінними паперами
Опис: Відповідно до виданої ліцензії ТОВ "Капітал -Стандарт" здійснює діяльність на фондовому ринку - діяльність з торгівлі цінними паперами - брокерська діяльність.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова Компанія "ГАМБИТ".
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30458125
Місцезнаходження	вул.Набережна Перемоги, 38, Дніпропетровськ, Жовтневий, Дніпропетровська область, 49094
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ376553
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	16.10.2007
Міжміський код та телефон	(056)2369078
Факс	(056)2369078
Вид діяльності	Торговець цінними паперами
Опис: Відповідно до виданої ліцензії ТОВ "ФК "Гамбит" здійснює діяльність на фондовому ринку - діяльність з торгівлі цінними паперами - брокерська діяльність.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвестиційна Компанія "Бізнес-Інвест"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	20301755
Місцезнаходження	Набережна Перемоги, 32, Дніпропетровськ, Жовтневий, Дніпропетровська область, 49094
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 376710
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	16.10.2007
Міжміський код та телефон	(056) 372-79-91
Факс	(056) 370-18-93
Вид діяльності	Торговець цінними паперами
Опис: Відповідно до виданої ліцензії Товариство здійснює дилерську та брокерську діяльність на фондовому ринку України.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ АФ "Оратанія"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	23535991
Місцезнаходження	Верховинна,34, к.19, м.Київ, Святошинський, 03115
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№ 002595
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська Палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	11.07.1995
Міжміський код та телефон	(044)450-65-80
Факс	450-65-80
Вид діяльності	Аудиторська
<p>Опис: Товариство з обмеженою відповідальністю АФ "Оратанія" відповідно до сертифікату займається аудиторською діяльністю. Має сертифікат аудитора № 002595 від 11.07.1995 р., продовжений до 11.07.2014 р.</p> <p>Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів № 1473, рішення АПУ від 26.01.2001 р. за № 98, продовжено до 23.12.2015 р., рішення АПУ від 23.12.2010 р. № 224/3.</p>	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДІВЕЛЬНО ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ГЛОБАЛ ЕСТЕЙТС"	
Організаційно-правова форма	234	
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	24925429	
Місцезнаходження	Володимирська, 12, Київ, Шевченківський, 01025	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/н	
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/н	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.01.2011	
Міжміський код та телефон	(044) 506 20 09	
Факс	(044) 506 20 09	
Вид діяльності	Юридична особа, яка надає правову допомогу емітенту	
Опис: Компанія надає послуги з правової допомоги.		

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "ІНГОССТРАХ"	
Організаційно-правова форма	234	
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	33248430	
Місцезнаходження	Набережна Перемоги, 32, м.Дніпропетровськ, Жовтневий, Дніпропетровська область, 49094	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АБ№100052	
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринку фінансових послуг України	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	09.06.2005	
Міжміський код та телефон	(056)716 50 44	
Факс	(056)716 50 44	
Вид діяльності	Юридична особа, яка надає страхові послуги емітенту	
Опис: Приватне акціонерне товариство "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "ІНГОССТРАХ" відповідно до ліцензій займається наданням страхових послуг.		

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Сузір"я"
Організаційно-правова форма	234
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	22891956
Місцезнаходження	Освіти, 4, м.Київ, Солом"янський, 03037
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ№299876
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринку фінансових послуг України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.03.2007
Міжміський код та телефон	(044) 239-29-98
Факс	(044) 239-29-98
Вид діяльності	Юридична особа, яка надає страхові послуги емітенту
Опис: Страхова компанія здійснює страхування транспортних засобів та проектних робіт.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРИДНІПРОВСЬКА ФОНДОВА БІРЖА "
Організаційно-правова форма	234
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	25535920
Місцезнаходження	вул. Набережна ім. В.І. Леніна, 17, Дніпропетровськ, Кіровський, Дніпропетровська область, 49000
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ533914
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів на фондовому ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	11.05.2010
Міжміський код та телефон	(0562)361-360
Факс	(0562)361-351
Вид діяльності	Діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку (фондова біржа)
Опис: Відповідно до Ліцензії Товариство здійснює професійну діяльність на фондовому ринку-діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку.	

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16.07.2002	334/1/02	Державна комісія з цінних паперів та Фондового ринку України	UA100021008	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1,00	1260600	1260600,00	100

Опис: Товариство 16.07.2002 зареєструвало випуск простих іменних акцій номінальною вартістю 1 грн., кількістю - 1260600 шт.

Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2012 році не здійснювалась.

Процедуру лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах Товариство не проходило. В 2012 році Товариство не здійснювало додаткової емісії. В 2011 році випуск акцій переведено з документарної у бездокументарну форму.

11.2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій)

11.2.1. Процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01.01.2012	0	0	0,00	0	Не визначено	0,00	0	0	0,00	01.01.2012

Опис: В 2012 р. підприємство не випускало процентних облігацій.

Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2012 році не здійснювалась.

Процедуру лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах Товариство не проходило. В 2012 році Товариство не здійснювало додаткової емісії.

11.2.2. Дисконтні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8
01.01.2012	0	0	0,00	0	Не визначено	0,00	01.01.2012
<p>Опис: В 2012 році підприємство не випускало дисконтних облігацій. Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2012 році не здійснювалась.</p> <p>Процедуру лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах Товариство не проходило. В 2012 році Товариство не здійснювало додаткової емісії.</p>							

11.2.3. Цільові (безпроцентні) облигації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Найменування товару (послуги), під який здійснено випуск	Дата погашення облигацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01.01.2012	0	0	0,00	0	Не визначено	0,00	В 2012 році товариство не здійснювало випуск безпроцентних облигацій.	01.01.2012

Опис: В 2012 році товариство не здійснювало випуск безпроцентних облигацій. Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2012 році не здійснювалась. Процедуру лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах Товариство не проходило. В 2012 році Товариство не здійснювало додаткової емісії.

11.3.1. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом (випуск яких підлягає реєстрації) (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН)

Дата реєстрації випуску	Вид цінних паперів	Обсяг випуску (грн.)	Обсяг розміщених цінних паперів на звітну дату (грн.)	Умови обігу та погашення
1	2	3	4	5
16.07.2002	Акція проста бездокументарна іменна	1260600,00	1260600,00	Відсутні.

Опис: Товариство 16.07.2002 року зареєструвало випуск простих іменних акцій номінальною вартістю 1 грн., кількістю - 1260600 шт.
 Торгівля іншими цінними паперами, випуск яких підлягає реєстрації, на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2012 році не здійснювалась.
 Процедура лістингу/делістингу інших цінних паперів емітента, випуск яких підлягає реєстрації, на фондових біржах Товариство не проходило. В 2012 році Товариство не здійснювало додаткової емісії інших цінних паперів, випуск яких підлягає реєстрації.

11.3.2. Інформація про похідні цінні папери

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Вид похідних цінних паперів	Різновид похідних цінних паперів	Серія	Строк розміщення	Строк дії	Строк (термін) виконання	Кількість похідних цінних паперів у випуску (шт.)	Обсяг випуску (грн.)	Характеристика базового активу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01.01.2012	д/н	Акція проста	Акція проста бездокументарна іменна	д/н	д/н	д/н	д/н	0	0,00	В 2012 році Товариство не випускало похідні цінні папери.

11.4. Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду

№ з/п	Дата зарахування акцій на рахунок емітента	Кількість акцій, що викуплено (шт.)	Дата реєстрації випуску акцій, що викуплено	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску акцій, що викуплено	Найменування органу, що зареєстрував випуск акцій, що викуплено	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7
1	01.01.2012	0	01.01.2012	д/н	д/н	0

Опис: Протягом 2012 року Товариство не здійснювало викуп власних акцій.

11.5. Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

Загальна кількість замовлених бланків сертифікатів цінних паперів (штук)	100
у тому числі: сертифікатів акцій	0
сертифікатів облігацій	0
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Акція проста	100
Загальна кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук)	2
у тому числі: сертифікатів акцій	0
сертифікатів облігацій	0
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Акція проста	2
Кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) у звітному періоді	0
у тому числі: сертифікатів акцій	0
сертифікатів облігацій	0
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Акція проста	0

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку

ПАТ "УКРНДІНЖПРОЕКТ" засновано відповідно до рішення Державного комітету України по житлово - комунальному господарству від 18.02.1994 року, шляхом перетворення державного підприємства "Українського державного проектного та науково - дослідного інституту по газопостачанню, теплопостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДІнжпроект" у Відкрите акціонерне товариство, відповідно до Указу Президента України "Про корпоратизацію підприємств" від 15.06.1993 року. Товариство створено в процесі приватизації майна інституту. Після акціонування інститут продовжує виконувати проектні роботи та послуги у галузі будівництва об'єктів різного призначення промисловості, житлово - комунального господарства, об'єктів сільського господарства. В 2011 році випуск акцій переведено з документарної у бездокументарну форму. Сьогодні Товариство "УКРНДІНЖПРОЕКТ" обладнане комп'ютерною технікою, має штат досвідчених, висококваліфікованих працівників.

Інформація про організаційну структуру емітента

До структурних підрозділів інституту входять: Відділ проектування газопостачання; Відділ проектування газопостачання підприємств; Архітектурно - планувальний відділ; Сектор кошторисів та П О Б; Відділ технічної політики та науково - технічної інформації; Науково - дослідна лабораторія котельних установок та теплообмінних апаратів; Випробувальний центр ізоляційних матеріалів та захисту трубопроводів від корозії; Фінансово - економічний відділ; Відділ експлуатації та ремонту виробничих приміщень та обладнання, Відділ охорони.

Інститут має Південну філію в м.Херсон.

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

У 2012 році будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики

Бухгалтерський облік у Підприємстві організований відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16 липня 1999 р. №996-ХІV; Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, «Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань та господарських операцій підприємств і організацій» від 31 листопада 1999 р. №291. Податковий облік здійснюється відповідно до податкового законодавства України.

Основні засади облікової політики Товариства:

Фінансова та бухгалтерська звітність Товариства формується з дотриманням принципів обачності, безперервності діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, принципу нарахування, єдиного грошового вимірника.

Необоротні активи

До основних засобів відносяться матеріальні активи, що призначаються для використання у господарській діяльності підприємства, вартість яких перевищує 2500 гривень і поступово зменшується у зв'язку з фізичним або моральним зносом та очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких з дати введення в експлуатацію становить понад один рік.

Основні засоби обліковують згідно класифікації груп основних засобів та інших необоротних активів згідно ст. 145.1 Податкового Кодексу України. Облік вартості, яка амортизується, передбачено вести за кожним з об'єктів, що входить до складу окремої групи.

основних засобів нараховується прямолінійним методом.

До інших необоротних матеріальних активів відносяться матеріальні активи, строк корисного використання яких більше одного року, а вартість — менше 2500 гривень (п.5.2 П(С)БО 7 «Основні засоби» та п. 14.1.138 Податкового Кодексу).

Амортизація інших необоротних матеріальних активів нараховується у розмірі 100% вартості таких об'єктів у першому місяці їх використання.

До нематеріальних активів передбачено відносити право власності на результати інтелектуальної діяльності, у тому числі промислової власності, а також інші аналогічні права, визнані об'єктом права власності (інтелектуальної власності), право користування майном та майновими правами в установленому законодавством порядку, у тому числі набуті в установленому законодавством порядку

права користування природними ресурсами, майном та майновими правами (п.14.1.120 ПКУ). Облік вартості, яка амортизується, нематеріальних активів наказом передбачено вести за кожним з об'єктів, що входить до складу окремої групи. Термін використання нематеріальних активів визначається по кожному об'єкту окремо, в момент їх зарахування на баланс, виходячи з вимог п. 146.6 Податкового кодексу. При нарахуванні амортизації нематеріальних активів застосовувати пряmolінійний метод.

Запаси

Первинна вартість запасів визначається відповідно до П(С)БО 9 «Запаси» (та МСБО 2 «Запаси»).

Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважається кожне їх найменування.

При вибутті запасів застосовувати такі методи їх оцінки:

При відпуску запасів у виробництво, з виробництва, продажу та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за методом ідентифікованої собівартості відповідної одиниці запасів.

Матеріальні активи вартістю менше 2500 грн. з терміном корисного використання не більше одного року відносяться до малоцінних та швидкозношуваних предметів (інструменти, господарський інвентар, спеціальне оснащення, спеціальний одяг, тощо) і відображаються на рахунках класу 2 «Запаси». Вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що передані в експлуатацію, списується з балансу з подальшою організацією оперативного кількісного обліку таких предметів за місцями експлуатації відповідальними особами протягом строку їх фактичного використання.

Дебіторська заборгованість

Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, послуги включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю. Для визначення чистої реалізаційної вартості на дату балансу обчислюється величина сумнівних боргів.

Суму резерву сумнівних боргів установлювати на підставі класифікації дебіторської заборгованості за продукцію, товари, послуги за термінами її непогашення.

Величина резерву сумнівних боргів визначається за абсолютною сумою сумнівної заборгованості. За методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості величина резерву визначається на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів.

Для створення резерву відкриваються окремі субрахунки щодо кожного дебітора.

Забезпечення

При складанні фінансової звітності за МСФЗ забезпечення для відшкодування витрат на виплату відпусток працівникам передбачено створювати шляхом трансформаційних проведення (за рахунок прибутку Підприємства)

Зобов'язання

Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому унаслідок його погашення.

Довгострокові зобов'язання, на які нараховуються відсотки, відображаються за їх теперішньою вартістю з урахуванням умов та виду зобов'язання.

Поточні зобов'язання відображаються за сумою погашення.

Визнання доходів

Доходи визнаються за наявної вірогідності отримання Підприємством відповідних економічних вигод від операції і можливості достовірної оцінки суми доходу. Доходи визнаються, коли значна частина ризиків і вигод, пов'язаних з власністю на товари, переходить покупцеві, і суму доходу можна достовірно оцінити. Дохід від надання послуг признається в момент, коли послуги надані. Дохід представляє собою продаж по виставлених рахунках за вирахуванням ПДВ і знижок.

Оцінка ступеня завершеності операцій з надання послуг (виконання робіт) здійснюється шляхом вивчення виконаної роботи. Ступінь завершеності робіт і послуг оцінювати шляхом визначення питомої ваги витрат, понесених у зв'язку з наданням послуг, у загальній очікуваній вартості таких витрат. В бухгалтерському обліку доходи відображаються у звітному періоді після підписання акта про надані послуги (виконані роботи).

Визнання витрат

Згідно з П(С)БО 16 «Витрати» та МСБО витрати відображаються у балансі одночасно із зменшенням активів або збільшенням зобов'язань, а у звіті про фінансові результати – одночасно з доходами, для отримання яких вони понесені.

Податок на прибуток

а) Поточний податок

Податкові активи і зобов'язання, що стосуються поточного податку за поточні та попередні періоди оцінюються за сумою, яка, як очікується, повинна бути відшкодована податковими органами або сплачена податковим органам. Податкові ставки і податкове законодавство, застосовані для розрахунку даної суми, - це ставки і закони, прийняті або фактично прийняті на звітну дату.

б) Відстрочений податок

Відстрочений податок на прибуток визначається за методом зобов'язань шляхом визначення тимчасових різниць на звітну дату між податковою базою активів і зобов'язань і їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються за всіма тимчасовими податковими різницями.

Відстрочені активи з податку на прибуток визнаються за всіма від'ємними тимчасовими різницями, невикористаними податковими пільгами і невикористаними податковими збитками, в тому розмірі, в якому існує значна вірогідність того, що існуватиме прибуток до оподаткування, проти якого можуть бути зараховані тимчасові різниці, що віднімаються, невикористані податкові пільги і невикористані податкові збитки.

Балансова вартість відстроченого податкового активу переглядається на кожну звітну дату і зменшується, якщо вірогідність того, що матиме місце достатній оподаткований прибуток, який дозволить використати всю або частину відкладених податкових активів, малий.

Відстрочені податкові активи і зобов'язання оцінюються за податковими ставками, які, як передбачається, застосовуватимуться у звітному році, коли актив буде реалізований, а зобов'язання погашене, на основі податкових ставок (і податкового законодавства), які станом на звітну дату були чинними або фактично введені в дію.

Відстрочені податкові активи (зобов'язання) зараховуються один проти одного, якщо є юридично закріплене право заліку поточних податкових активів і зобов'язань, і відстрочені податки відносяться до однієї і тієї ж податкової групи і податкового органу.

Текст аудиторського висновку

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ОРАТАНІЯ"

Україна, 03115, м. Київ, вул. Верховинна 34, к. 19

Тел./факс (044) 450-65-80; моб. 097-891-55-40 □ □ веб-сайт: www.oratania.kiev.ua

e-mail: oratania@ukr.net

Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1473, рішення АПУ від 26.01.2001р. за № 98,

продовжено до 23.12.2015р., рішення АПУ від 23.12.2010р., № 224/3.

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)

ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ "УКРНДПНЖПРОЕКТ"

Учасникам та керівництву ПАТ "УКРНДПНЖПРОЕКТ"

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

ЗВІТ ЩОДО ПОПЕРЕДНЬОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Ми провели аудит попередньої фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ

"УКРНДПНЖПРОЕКТ" (код ЄДРПОУ 03329031; місцезнаходження: юридична адреса: 01054, м. Київ,

вул. Тургенєвська, 38; фактична адреса: 01054, м. Київ, вул. Тургенєвська, 38; дата державної реєстрації

12.03.1992р.), що додається, яка складається з балансу станом на 31 грудня 2012 року та відповідних

звітів про фінансові результати, рух грошових коштів та власний капітал за рік, який закінчився цією

датою, а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та інших приміток, включаючи інформацію, яка пояснює вплив переходу з попередньо застосованих П(С)БО на МСФЗ (надалі разом – «попередня фінансова звітність»).

Попередню фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням описаної у примітці 1 концептуальної основи спеціального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог МСФЗ, як того вимагає МСФЗ 1 «Перше застосування МСФЗ».

Ця попередня фінансова звітність складена з метою формування інформації, яка буде використана для підготовки порівняльної інформації при підготовці першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 р. з урахуванням можливих коригувань, які будуть зроблені в разі змін вимог стандартів та тлумачень, що будуть використані при складанні першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Відповідальність управлінського персоналу за попередню фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання попередньої фінансової звітності згідно з вищезазначеною концептуальною основою спеціального призначення, описаною в примітці 1. Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї попередньої фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у попередній фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень попередньої фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання суб'єктом господарювання попередньої фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання попередньої фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Висновок

На нашу думку, попередня фінансова звітність станом на 31.12.2012 р. та за рік, що закінчився на зазначену дату, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи спеціального призначення, описаної в примітці 1, включаючи припущення управлінського персоналу щодо стандартів та тлумачень, що, як очікується, будуть чинними, та облікових політик, що, як очікується, будуть прийняті на дату, коли управлінський персонал підготує перший повний пакет фінансової звітності згідно з МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Пояснювальний параграф та обмеження щодо використання

Ми звертаємо увагу на Примітку 1, яка пояснює ймовірність внесення коригувань у вхідні залишки балансу на 01.01.2012 р. та попередню фінансову звітність за 2012 рік під час складання балансу першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 р. Також звертаємо увагу на те, що тільки повний пакет фінансової звітності за МСФЗ, який включає три Баланси (Звіти про фінансовий результат), по два Звіти про фінансові результати (Звіти про сукупний дохід), Звіти про рух грошових коштів, Звіти про власний капітал, і відповідні примітки (в тому числі порівняльну інформацію до всіх приміток, що вимагається МСФЗ), може забезпечити достовірне відображення фінансового стану ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ «УКРНДПНЖПРОЕКТ», результатів його операційної діяльності та руху грошових коштів згідно з МСФЗ. Наша думка не модифікована щодо цього питання.

Попередню фінансову звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА “ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ “УКРНДПНЖПРОЕКТ” було складено в процесі зміни концептуальної основи з П(С)БО на МСФЗ. Таким чином, попередня фінансова звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА “ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ “УКРНДПНЖПРОЕКТ” може бути не прийнятною для інших цілей.

Цей аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) може бути представлено відповідним органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ ТА НОРМАТИВНИХ АКТІВ

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ

ЩОДО ВИМОГ РІШЕННЯ ДКЦПФРУ від 29.09.2011 року за №1360:

Дата і номер договору на проведення аудиту: від 04.02.2013р. за №04/02-13-3.

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту: 21.03.2013р. – 10.04.2013р.

Основні відомості про емітента:

Повне найменування: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО “ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ “УКРНДПНЖПРОЕКТ”.

Код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України: 03329031.

Місцезнаходження: 01054, м. Київ, вул. Тургенєвська, 38.

Дата державної реєстрації: 12.03.1992р.

Щодо відповідності вартості чистих активів вимогам чинного законодавства:

Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. №485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).

Розрахункова вартість чистих активів станом на 31.12.2012 року складає 17 939 тис. грн.

Статутний капітал складає 1 261 тис. грн.

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 16 678 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 16 678 тис. грн.

Вартість чистих активів акціонерного товариства більша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

Щодо наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю:

Під час виконання завдання аудитори здійснили аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність»:

- наявність у Товаристві системи управління ризиками;

- наявність інформації щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю);

- операції з пов'язаними особами та інші;

- претензійно-позовна робота, інші.

В результаті проведення аудиторських процедур нами не було встановлено фактів про інші події,

інформація про які мала б надаватись користувачам звітності згідно з вимогами статті 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок».

На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що аудитори не отримали аудиторських доказів того, що фінансова звітність була суттєво викривлена у зв'язку з інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії.

Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності):

Значний правочин - правочин (крім правочину з розміщення товариством власних акцій), учинений акціонерним товариством, якщо ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів товариства, за даними останньої річної фінансової звітності.

За даними фінансової звітності та фінансової інформації за 2012 рік Товариство не здійснювало будь-яких правочинів, які б склали більше 10% вартості активів Товариства.

Аудитори виконали процедури на відповідність Статуту та інших внутрішніх нормативних документів Закону України «Про акціонерні товариства» в частині ст. 70.

Статутом передбачено:

- Директор приймає рішення про вчинення значних правочинів, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить менше 10 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності;

- Рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, приймається Наглядовою радою;

- Рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 25 відсотків, але менша ніж 50 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, приймається простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій;

- Рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом такого правочину, становить 50 і більше відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, приймається трьома чвертями голосів акціонерів від загальної їх кількості.

Аудитори роблять висновок про те, що Статут та інші внутрішні нормативні документи Товариства відповідають Закону України «Про акціонерні товариства» в частині ст. 70.

Щодо стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно:

Корпоративне управління.

Корпоративне управління - це комплекс правил, культура, що забезпечує таке управління Товариством і контроль над ним, за яких він діє строго в інтересах акціонерів та інших зацікавлених сторін: працівників, клієнтів Товариства, контрагентів тощо.

Органи управління товариства.

Органами управління Товариства є:

Загальні збори акціонерів Товариства;

Наглядова рада;

Директор.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю Директора здійснюється ревізійною комісією Товариства, яка є органом контролю Товариства.

Загальні збори.

Загальні збори Товариства є вищим органом Товариства.

Товариство зобов'язане щороку скликати Загальні збори (річні Загальні збори). Загальні збори скликаються виконавчим органом Товариства. Усі інші Загальні збори, крім річних, вважаються позачерговими.

До порядку денного річних Загальних зборів обов'язково вносяться наступні питання:

затвердження річного звіту Товариства;

розподілу прибутку і збитків Товариства;

прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту Директора, звіту Ревізійної комісії. Не рідше ніж раз на три роки до порядку денного Загальних зборів обов'язково вносяться питання: обрання членів Наглядової ради, затвердження умов цивільно-правових або трудових договорів, що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами Наглядової ради; прийняття рішення про припинення повноважень членів Наглядової ради. Загальні збори проводяться за рахунок коштів Товариства. У разі, якщо Загальні збори проводяться з ініціативи акціонерів або Наглядової ради, документально підтверджені витрати на їх організацію, підготовку та проведення можуть бути відшкодовані за рахунок коштів Товариства, якщо Загальними зборами, що проводяться у зазначеному випадку, буде прийнято рішення про відшкодування витрат на організацію, підготовку та проведення Загальних зборів.

Прийняття рішення, за поданням Наглядової ради Товариства, про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 10 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;

Прийняття рішення, за поданням Наглядової ради Товариства, про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом такого правочину, становить 50 і більше відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства.

Наглядова рада.

Наглядова рада є органом Товариства, що здійснює захист прав акціонерів у період між проведенням Загальних зборів і в межах своєї компетенції контролює і регулює діяльність виконавчого органу Товариства.

Наглядова рада діє у порядку, визначеному законодавством України, статутом, Положенням "Про Наглядову раду" та іншими внутрішніми нормативними актами Товариства.

Наглядова рада складається з 5 членів, які обираються Загальними зборами, терміном на три роки.

До виключної компетенції Наглядової ради належить:

прийняття рішення про вчинення значних правочинів, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є їх предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;

Директор Товариства.

Директор Товариства є виконавчим органом Товариства, який здійснює керівництво його поточною діяльністю.

Директор виконує свої обов'язки на підставі чинного законодавства, Статуту товариства, Положення «Про Директора», а також рішень Загальних зборів акціонерів товариства та Наглядової ради та їх інструкцій. Директор Товариства обирається Наглядовою радою Товариства строком на 3 роки.

Директор Товариства не має права укладати правочини направлені на відчуження будь-якого нерухомого майна незалежно від його вартості без попереднього узгодження такого правочину Наглядовою радою Товариства.

Будь-яка угода чи правочин по розпорядженню рухомим майном Товариства, грошовими коштами, отриманню кредитів, на суму, яка перевищує встановлений Наглядовою радою ліміт, а також будь-яка угода чи правочин по розпорядженню нерухомим майном Товариства, що укладені Директором Товариства від імені Товариства без отримання попередньої згоди Наглядової ради на укладання таких правочинів, визнається недійсною та не підлягає виконанню.

Ревізійна комісія.

Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю виконавчого органу Товариства.

Члени Ревізійної комісії діють на підставі Статуту, Положення «Про Ревізійну комісію» та інших внутрішніх нормативних актів Товариства.

Ревізійна комісія діє у порядку, визначеному законодавством України, цим статутом, Положенням "Про Ревізійну комісію" та іншими внутрішніми нормативними актами Товариства.

Ревізійна комісія складається з 3 (трьох) членів, які обираються виключно шляхом кумулятивного голосування Загальними зборами акціонерів з числа фізичних осіб, які мають Цивільну дієздатність строком на 3 (три) роки.

Ревізійна комісія, роботою якої керує Голова ревізійної комісії, здійснює контроль та перевірку

фінансово-господарської діяльності виконавчого органу Товариства відповідно до законодавства України, цього статуту і внутрішніх нормативних актів Товариства.

Перевірки фінансово-господарської діяльності виконавчого органу проводяться Ревізійною комісією по мірі необхідності, але не рідше ніж один раз на рік, за дорученням Загальних зборів, Наглядової ради, з її власної ініціативи або на вимогу акціонерів, які володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів. Для здійснення перевірки Ревізійна комісія має право клопотати перед Наглядовою радою про залучення до участі у перевірці за рахунок Товариства незалежних аудиторів, експертів та спеціалістів.

Ревізійна комісія складає висновок за річним звітом і балансом Товариства та подає його на затвердження Загальним зборам. Без висновку Ревізійної комісії Загальні збори не вправі затверджувати баланс Товариства.

На вимогу Ревізійної комісії Директор зобов'язаний надавати особисті пояснення та всі матеріали, бухгалтерські й інші документи, що стосуються фінансово-господарської діяльності Товариства і його виконавчого органу, а також його дочірніх підприємств, філій та представництв.

Ревізійна комісія доповідає про результати проведених нею перевірок Загальним зборам або Наглядовій раді Товариства.

Ревізійна комісія зобов'язана вимагати позачергового скликання Загальних зборів у разі виникнення загрози суттєвим інтересам Товариства або виявлення зловживань, вчинених посадовими особами.

Щодо служби внутрішнього аудиту: протягом 2012 року служба внутрішнього аудиту чи посада внутрішнього аудиту не передбачалась.

Щодо ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства:

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», аудитори виконали процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. При проведенні аудиту застосовувались методи ревізії, тестування системи внутрішнього контролю, аналітичні процедури, відстеження динаміки процесів, порівняння, перевірка за дотриманням законів України, нормативно-правових актів України та рішень органів управління Товариства; аналізу діяльності Товариства.

У результаті проведених процедур аудитори не отримали доказів стосовно суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ

ЩОДО ВИМОГ РІШЕННЯ ДКЦПФРУ від 19.12.2006 року за №1528 із змінами:

За видами активів:

Активи ПАТ «УКРНДПНЖПРОЕКТ» згідно балансу станом на кінець дня 31 грудня 2012 року складають 19 482 тис. грн.

Станом на кінець дня 31.12.2012р. на балансі товариства числилось на балансовому рах. 10 «Основні засоби» основних засобів по залишковій вартості на суму 3 479 тис. грн. (первісна вартість – 7 271 тис. грн.; знос – 3 792 тис. грн.).

Облік основних засобів ПАТ «УКРНДПНЖПРОЕКТ» проводиться в відповідності з П(С)БО №7 «Основні засоби». Придбані основні засоби обліковуються за первісною вартістю.

Порушень обліку операцій по руху та зносу основних фондів не встановлено. Згідно обліковій політиці Товариства нарахування амортизації по бухгалтерському обліку проводиться за прямолінійним методом нарахування.

Переоцінка основних засобів ПАТ «УКРНДПНЖПРОЕКТ» у 2012 році не проводилась.

Нематеріальних активів по балансу Товариства за станом на кінець дня 31.12.2012р. немає.

Інші фінансові інвестиції (участь у капіталі інших підприємств: ПАТ «Ексклюзив Груп»; ВАТ «Ремточмеханізм»; ВАТ «Металспецпром»; ВАТ «Укрресурсзабезпечення») станом на кінець дня

31.12.2012р. складають 2920 тис. грн. Інвестиції підтверджені первинними бухгалтерськими документами.

Нарахування амортизації для малоцінних необоротних активів встановлено в розмірі 100% їх вартості при введенні їх в експлуатацію.

Визнання запасів не суперечить вимогам нормативних актів а саме: запаси визначаються активами, якщо вони відповідають критеріям визнання активу (існує ймовірність того, що підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням та їх вартість може бути достовірно оцінена). Придбання або списання запасів з рахунків бухгалтерського обліку товариства відбувається в момент переходу права власності від продавця до покупця.

Придбані, отримані, або вироблені запаси зараховуються на рахунок 20 "Матеріали" за первісною вартістю відповідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

Станом на кінець дня 31.12.2012р. по балансу Товариства числиться запасів на суму 693 тис. грн., в т.ч.: виробничі запаси – 14 тис. грн.; незавершене виробництво – 679 тис. грн. Облік запасів ведеться на основі П(С)БО № 9 "Запаси". Отримані запаси зараховуються на баланс за первісною вартістю, яка складається із сум фактичних витрат. Оцінка вибуття запасів здійснюється по собівартості при постійному обліку запасів.

Дебіторська заборгованість визначена відповідно до П(С)БО № 10 "Дебіторська заборгованість" в сумі 9 644 тис. грн.

Дебіторська заборгованість реальна, підтверджена первинними бухгалтерськими документами.

Облік касових операцій ведеться на рахунках третього класу згідно Положення "Про ведення касових операцій в національній валюті в Україні", затвердженого Постановою Правління НБУ № 637 від 15.12.2004р.

Операції по поточних рахунках відображаються на підставі виписок банків і документів, які додаються до них. Станом на кінець дня 31 грудня 2012 року грошові кошти в національній валюті складають 2 736 тис. грн.

Про зобов'язання:

Визнання, облік та оцінка зобов'язань проводиться згідно П(С)БО № 11 "Зобов'язання".

Заборгованості, за якої минув строк позовної давності, немає.

Станом на кінець дня 31.12.2012 року довгострокові зобов'язання (відстрочені податкові зобов'язання) складають 178 тис. грн.

Поточні зобов'язання за розрахунками складають 1 310 тис. грн.:

–□з одержаних авансів – 1 290 тис. грн.;

–□з бюджетом – 11 тис. грн.;

–□з оплати праці – 9 тис. грн.

Про власний капітал:

Власний капітал станом на кінець дня 31.12.2012р. складає 17 939 тис. грн., в тому числі:

–□Статутний капітал – 1 261 тис. грн.;

–□Резервний капітал – 376 тис. грн.;

–□Нерозподілений прибуток – 16 302 тис. грн.

Про сплату статутного фонду (капіталу):

Статутний капітал ПАТ "УКРНДПНЖПРОЕКТ" (згідно останньої редакції Статуту), зареєстрованого Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 10.01.2013р., за №10741050017004461 (протокол загальних зборів акціонерів від 04 жовтня 2012р. №1/2012), станом на кінець дня 31.12.2012р. становить 1 260 600,00 (один мільйон двісті шістьдесят тисяч шістьсот грн. 00 коп.), який поділено на 1 260 600 (один мільйон двісті шістьдесят тисяч шістьсот) простих іменних акцій, номінальною вартістю 1,00 (одна) гривня кожна, який сформовано за рахунок випуску простих іменних акцій, на загальну суму 1 260 600,00 (один мільйон двісті шістьдесят тисяч шістьсот грн. 00 коп.). Станом на кінець дня 31.12.2012 року Статутний капітал сформований повністю в розмірі 1 260 600,00 (один мільйон двісті шістьдесят тисяч шістьсот грн. 00 коп.) грошовими коштами.

Забезпечення випуску цінних паперів відповідно до законодавства України:

Протягом 2012 року випуск цінних паперів не проводився. Рішень загальних зборів акціонерів про додаткову емісію цінних паперів не було.

Відповідність іпотечного покриття іпотечних облігацій даним реєстру іпотечного покриття відповідно до Закону України “Про іпотечні облігації”:

Станом на кінець дня 31.12.2012 року та протягом 2012 року іпотечних облігацій за Товариством не обліковувалось.

Щодо обсягу чистого прибутку:

Виручка від реалізації товарів, робіт, послуг визначалась згідно з П(С)БО № 15 “Доходи”. Класифікація та оцінка доходу визначені правильно. Валовий дохід формувався відповідно до Закону України “Про оподаткування прибутку підприємств” від 22.05.97р. № 238/97 ВР (із змінами та доповненнями). Облік витрат вівся відповідно до вимог П(С)БО № 16 “Витрати”.

За 2012 рік прибуток Товариства згідно звіту про фінансові результати (ф.2) складав 3 461 тис. грн. Станом на кінець дня 31 грудня 2012р. нерозподілений прибуток з урахування фінансових результатів минулих років, згідно балансу (ф.1) складав 16 347 тис. грн.

Про стан виконання зобов’язань за борговими та іпотечними цінними паперами:

Станом на 31.12.2012р. та протягом 2012 року за Товариством боргових та іпотечних цінних паперів не обліковувалось.

Про відповідність вимогам законодавства України розміру власного капіталу компанії з управління активами, яка має в управлінні активи недержавних пенсійних фондів:

Товариство не здійснювало діяльність з управління активами та не має в управлінні активи недержавних пенсійних фондів.

Про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою ст.41 Закону України “Про цінні папери та фондовий ринок”:

Рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25% статутного капіталу протягом звітного року не приймалось.

Рішення про викуп власних акцій протягом 2012 року не приймалось.

Фактів лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі за перевірений період не встановлено.

Отримання позик або кредитів за перевірений період не встановлено.

Посаду директора протягом 2012 року займав Зембицький Петро Юлійович.

Рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу не було.

Порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію не було.

Рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство Товариства не було.

Інформація про факти та дії, які відбулися протягом звітного року

За період з 01.01.2012р. по 31.12.2012р. в Товаристві не було виявлено дій, які можуть негативно вплинути на фінансовий стан Товариства та призвести до значної зміни вартості його акцій, визначених ч.1 ст. 41 Закону України “Про цінні папери і фондовий ринок” від 23.02.2006р. №3480-IV із змінами.

Розкриття інформації про зв’язані сторони (МСБО 24)

У 2012 році господарські операції між зв’язаними сторонами не здійснювались.

Події після звітного періоду

У відповідності з МСБО 10 «Події після звітного періоду» та МСА 560 «Подальші події» аудитором були проведені аудиторські процедури щодо подій після звітного періоду до дати надання аудиторського

висновку. Аудитором не встановлено суттєвих подій після звітного періоду, які б могли вплинути на фінансову звітність.

Директор ТОВ АФ “Оратанія”

(сертифікат аудитора № 002595 від 11.07.1995 р.,
продовжений до 11.07.2014 р.). □ Шершун М.С.

10 квітня 2013 року

ТОВ АФ “Оратанія”

Адреса: Україна, 03115, м. Київ, вул. Верховинна 34, к. 19

Інформація про основні види продукції або послуг

Предметом діяльності Товариства є:

1. Професійна, наукова та технічна діяльність.
2. Операції з нерухомим майном.
3. Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування.
4. Фінансова та страхова діяльність.
5. Будівництво.
6. Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів та мотоциклів.
7. Переробна промисловість.
8. Тимчасове розміщення й організація харчування.
9. Інформація та телекомунікація.
10. Надання інших видів послуг.
11. Інші види діяльності, що не суперечать чинному законодавству.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років

За останні п'ять років Товариство не здійснювало та не проводило відчуження активів. Підприємство у 2012 році не планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з господарською діяльністю.

Інформація про основні засоби емітента

Головною діяльністю Товариства є проектування, тому необхідно оснащення комп'ютерною технікою з метою поліпшення якості науково - технічних робіт та придбання комп'ютерних програм.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента

На діяльність інституту впливають: - політична та економічна нестабільність;
- неплатоспроможність замовників, які фінансуються з бюджету;
- постійні у великій кількості зміни і доповнення до діючих законів України;
- нестабільність діючих законів України;
- несвоєчасне прийняття бюджету та постійні зміни до нього;
- стихійні явища та інші форс - мажорні обставини, якщо вони будуть мати місце.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій

Фактів виплати штрафних санкцій у 2012 році не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента

Діяльність емітента фінансується за рахунок власних коштів підприємства.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів на кінець 2012 р. – 2448,05 тис.грн. Очікувані прибутки від виконання цих договорів – 250,00 тис.грн.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

Пошук технічних та наукових фахівців високої кваліфікації для виконання робіт, які фінансуються за рахунок Державного бюджету.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок

У 2012 році продовжувалось виконання досліджень та розробок на замовлення Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент

06 лютого 2012 року Ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду відкрите апеляційне провадження у справі за позовом Управління Пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва до Публічного акціонерного товариства "Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, тепlopостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДІнжпроект" про відшкодування витрат на виплату пенсій в розмірі – 77 765,75 грн.

03 квітня 2012 року Ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду у справі за позовом Управління Пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва до Публічного акціонерного товариства "Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, тепlopостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДІнжпроект" про відшкодування витрат на виплату пенсій в розмірі – 77 765,75 гривень скаргу Публічного акціонерного товариства "Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, тепlopостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДІнжпроект" на постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 26 вересня 2011 року залишено без задоволення, а постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 26 вересня 2011 року залишено без змін.

23.07.2012 року Постановою державного виконавця Волошиної М.Д. відділу державної виконавчої служби Шевченківського районного управління юстиції у м. Києві відкрито виконавче провадження по стягненню з Публічного акціонерного товариства "Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, тепlopостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДІнжпроект" на користь Управління Пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва суми в розмірі – 77 765,75 гривень на відшкодування витрат на виплату пенсій.

20.09.2012 року Публічне акціонерне товариство "Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, тепlopостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДІнжпроект" сплатило на користь Управління Пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва суму в розмірі – 77 765,75 гривень на відшкодування витрат на виплату пенсій.

03.12.2012 року Ухвалою Господарського суду міста Києва порушено провадження у справі за позовом Публічного акціонерного товариства "Незалежна Сервісна Компанія" до Публічного акціонерного товариства "Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, тепlopостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДІнжпроект" та Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Українська страхова група" про компенсацію страхового відшкодування.

31.01.2013 року Ухвалою Господарського суду міста Києва було прийнято відмову від позовних вимог Публічного акціонерного товариства "Незалежна Сервісна Компанія" до Публічного акціонерного товариства "Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, тепlopостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДІнжпроект".

Інша інформація

Основні планові показники на 2013 рік: Обсяг науково - технічних робіт 3900,00 тис. грн. Реалізація НТР – 3300,00 тис. грн. У 2013 році планується подальше оснащення комп'ютерною технікою з метою поліпшення якості науково -технічних робіт.

13.4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

N з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої
1	2	3	4	5	6	7	8
1	71.12	59 договорів	6106,1	37,2	45 договорів	5956,8	45,1

13.5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

N з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Витрати на оплату праці	19,52
4	Інші операційні витрати	47,71
3	Відрахування на соціальні заходи	6,78
2	Матеріальні затрати	22,18

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	3822	3479	0	0	3822	3479
будівлі та споруди	3629	3354	0	0	3629	3354
машини та обладнання	57	34	0	0	57	34
транспортні засоби	72	46	0	0	72	46
інші	64	45	0	0	64	45
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	3822	3479	0	0	3822	3479

Опис: Основні засоби емітента за 2012 рік зменшилися на 343 тис.грн.

Будівля літ. А експлуатується з 1965 р. 45 р., будівля літ.Б експлуатується з 40-х р. , біля 70 р.

Ступінь їх зносу - 48,25 %.

Всі основні засоби перебувають у власності товариства.

Товариство не має обмеження на використання власного майна.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	17939	14858
Статутний капітал (тис. грн.)	1261	1261
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	1261	1261

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 16678 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 16678 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 13597 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 13597 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
0	30.12.2012	0	0	30.12.2012
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
0	30.12.2012	0	0	30.12.2012
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/н	01.01.2012	0	0	01.01.2012
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/н	01.01.2012	0	0	01.01.2012
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
д/н	01.01.2012	0	0	01.01.2012
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
д/н	01.01.2012	0	X	01.01.2012
0	01.01.2012	0	X	01.01.2012
Податкові зобов'язання	X	178	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	1310	X	X
Усього зобов'язань	X	1488	X	X
Опис: В звітному періоді товариство не брало кредитів, не випускало облігації, іпотечні цінні папери, сертифікати ФОН, векселі. Зобов'язання носять поточний характер, є реальними. Не має зобов'язань з простроченим строком позовної давності.				

**15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери,
що виникала протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
28.08.2012	28.08.2012	Відомості про проведення загальних зборів
04.10.2012	04.10.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
18.10.2012	18.10.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	5
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

28

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	У складі Наглядової ради не створено комітетів.	
Інше (запишіть)	У складі Наглядової ради не створено комітетів.	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні)

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Члени наглядової ради не отримують винагороди.	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/н	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	В звітному періоді не переобирались Члени Наглядової ради.	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

так

Кількість членів ревізійної комісії, осіб.

3

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	так	так	ні
Загальний відділ	ні	ні	ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	ні	так	ні
Юридичний відділ (юрист)	ні	ні	ні
Секретар правління	ні	ні	ні
Секретар загальних зборів	ні	ні	ні
Секретар наглядової ради	ні	ні	ні
Корпоративний секретар	ні	ні	ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	ні	ні	ні
Інші посадові особи акціонерного товариства не відповідають за зберігання документів	ні	ні	ні

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	так	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови правління	ні	так	ні	ні
Обрання та відкликання членів правління	ні	ні	ні	так
Обрання та відкликання голови наглядової ради	ні	так	ні	ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	так	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені товариства?

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Інші документи відсутні.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	ні	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	так	ні	ні	так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні)

так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор		X
Інше (запишіть)	У 2012 році Товариство не приймало рішення про зміну аудитора.	

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	У 2012 році Товариство не приймало рішення про зміну аудитора.	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Перевірки фінансово господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році здійснювала ревізійна комісія та зовнішній аудитор.	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Перевірки фінансово господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році здійснювала ревізійна комісія та зовнішній аудитор.	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2010	1	0
2	2011	2	1
3	2012	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)	д/н	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів та/або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства	X	
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень	X	
Інше (запишіть)	Вносились зміни до внутрішніх Положень Товариства, що регламентують діяльність органів управління та контролю, шляхом викладення Положень в новій редакції.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

		Так	Ні
Випуск акцій			X
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків			X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше (запишіть)	д/н		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

Не задовольняв професійний рівень особи		ні
Не задовольняли умови договору з особою		ні
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		ні
суду		ні
Інше (запишіть)	Акціонерне товариство не змінило особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України.	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

01.01.2012;

яким органом управління прийнятий:

д/н

Чи оприлюднена інформація про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління? (так/ні)

ні;

укажіть яким чином його оприлюднено:

д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

д/н

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО	за ЄДРПОУ	2013.01.01	03329031
Територія ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ	за КОАТУУ		8039100000
Організаційно-правова форма господарювання Публічне акціонерне товариство	за КОПФГ		233
Орган державного управління Не визначено	за СПОДУ		06024
Вид економічної діяльності Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	за КВЕД		71.12
Середня кількість працівників (1) 50			
Одиниця виміру: тис. грн.			
Адреса Тургенівська, 38, м.Київ, Шевченківський, 01054, Україна			

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс

на 31.12.2012 р.

Форма N 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	0	0
первісна вартість	011	100	0
накопичена амортизація	012	(100)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	020	0	0
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	3822	3479
первісна вартість	031	7279	7271
знос	032	(3457)	(3792)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	3620	2920
інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
знос інвестиційної нерухомості	057	(0)	(0)
Відстрочені податкові активи	060	0	10
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	3	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	7445	6409

1	2	3	4
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	15	14
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	1009	679
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	0	0
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	60	9644
первісна вартість	161	60	9644
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	0	0
за виданими авансами	180	0	0
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	7110	0
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	1302	2736
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	0	0
Усього за розділом II	260	9496	13073
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	16941	19482

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1261	1261
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	376	376
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	13221	16302
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	14858	17939
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	55
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	(0)	(0)
Цільове фінансування(2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	55
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0
Відстрочені податкові зобов'язання	460	178	178
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	178	178
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	0	1290
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	1839	0
з бюджетом	550	66	11
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	0	0
з оплати праці	580	0	9
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	0	0
Усього за розділом IV	620	1905	1310
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	16941	19482

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) _____ 0 _____

Примітки: За звітний період активи підприємства зросли на 2 541 тис.грн.

Необоротні активи підприємства зменшилися на 1 036 тис.грн. Оборотні активи підприємства зросли на 3 577 тис.грн.

Керівник

Зембицький П.Ю.

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ
ІНСТИТУТ ПО ГАЗАПОСТАЧАННЮ,
ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ
Територія ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ

2013.01.01

за ЄДРПОУ

03329031

за КОАТУУ

8039100000

Орган державного управління Не визначено

за СПОДУ

06024

Організаційно-правова форма господарювання Публічне акціонерне товариство

за КОПФГ

233

Вид економічної діяльності Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах

за КВЕД

71.12

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про фінансові результати

за 2012 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма N 2

Код за ДКУД

1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	0	0
Податок на додану вартість	015	(0)	(0)
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	5343	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(3586)	(0)
Валовий: прибуток	050	1757	0
збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	0	0
у т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(1987)	(0)
Витрати на збут	080	(0)	(0)
Інші операційні витрати	090	(0)	(5)
у т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності: прибуток	100	0	0
збиток	105	(230)	(0)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	0	2
Інші доходи(1)	130	8800	0
Фінансові витрати	140	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(3951)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування: прибуток	170	4619	0
збиток	175	(0)	(0)

1	2	3	4
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	1158	0
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності: прибуток	190	3461	0
збиток	195	(0)	(0)
Надзвичайні: доходи	200	0	0
витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	(0)	(0)
Чистий: прибуток	220	3461	0
збиток	225	(0)	(0)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	2118	0
Витрати на оплату праці	240	1864	0
Відрахування на соціальні заходи	250	647	0
Амортизація	260	363	0
Інші операційні витрати	270	4555	0
Разом	280	9547	0

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	1260600	1260600
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	1260600	1260600
Чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію (грн)	320	2,78	1,59
Скоригований чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію (грн)	330	2,78	1,59
Дивіденди на одну просту акцію (грн)	340	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)

0

Примітки: За звітний період підприємство отримало прибуток на 1 492 тис.грн. менше ніж за попередній період. Чистий прибуток на одну акцію номіналом 1 грн. становить 2,78 грн.

Керівник

Зембицький П.Ю.

Головний бухгалтер

Сенченко О.І.

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОЕКТНИЙ
ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО
ГАЗАПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА
КОМПЛЕКСНОМУ ЕКОНОМУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ
ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за КОПФГ

Територія

Організаційно- Публічне акціонерне товариство
правова форма
господарювання

Вид економічної Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання за КВЕД
діяльності послуг технічного консультування в цих сферах

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

КОДИ
2013.01.01
03329031
8039100000
233
71.12

v

Звіт про рух грошових коштів

за 2012 рік

Форма N 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	010	5548	0
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	0
Повернення авансів	030	0	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	12363	0
Витрачання на оплату:	090	(6987)	(0)
Товарів (робіт, послуг)			
Авансів	095	(0)	(0)
Повернення авансів	100	(0)	(0)
Працівникам	105	(1364)	(0)
Витрат на відрядження	110	(68)	(0)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(1748)	(0)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(1135)	(0)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(712)	(0)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(515)	(0)
Цільових внесків	140	(0)	(0)
Інші витрачання	145	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	5382	0
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	5382	0

1	2	3	4
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація: фінансових інвестицій	180	584	0
необоротних активів	190	0	0
майнових комплексів	200	0	0
Отримані: відсотки	210	0	0
дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання: фінансових інвестицій	240	(0)	(0)
необоротних активів	250	(0)	(0)
майнових комплексів	260	(0)	(0)
Інші платежі	270	(4532)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-3948	0
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-3948	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	0	0
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	(0)	(0)
Сплачені дивіденди	350	(0)	(0)
Інші платежі	360	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	1434	0
Залишок коштів на початок року	410	1302	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	2736	0

Примітки: За звітний період реалізовано продукції на 2 357 тис.грн. більше ніж в попередньому. Чистий рух коштів від операційної діяльності в звітному періоді 5 382 тис.грн.

Керівник

Зембицький П.Ю.

Головний
бухгалтер

Сенченко О.І.

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗАПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ "УКРНДІНЖПРОЕКТ"

Територія ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ

Орган державного управління Не визначено

Організаційно-правова форма господарювання Публічне акціонерне товариство

Вид економічної діяльності Діяльність у сфері інжинірингу

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

--

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис. грн.

Дата

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ
2013.01.01
03329031
8039100000
06024
233
74.20.1

Звіт про власний капітал

за 2012 р.

Форма N 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	1261	0	0	0	376	13221	0	0	14858
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	1261	0	0	0	376	13221	0	0	14858

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	0	0	0	0	0	3506	0	0	3506
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	(380)	0	0	(380)
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	(45)	0	0	(45)
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	3081	0	0	3081
Залишок на кінець року	300	1261	0	0	0	376	16302	0	0	17939

Примітки: За станом на 1.01.2013 року власний капітал Підприємства складає в загальній сумі 17 939,00 тис. грн. та, в розрізі статей, характеризується наступними показниками:

- Статутний капітал - 1 261 тис. грн.;
 - Резервний капітал - 376 тис. грн.;
 - Нерозподілений прибуток - 16 302 тис. грн.
- Виплата дивідендів за звітний період не здійснювалась.

Керівник

Зембицький П.Ю.

Головний бухгалтер

Сенченко О.І.

**Примітки до фінансової звітності,
складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності**

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА “ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ “УКРНДПНЖПРОЕКТ”

за 2012 рік

1. □ Загальна інформація

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО “ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ “УКРНДПНЖПРОЕКТ” створене 12.03.1992р. Остання редакція Статуту зареєстрована Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 10.01.2013р., за №10741050017004461 (протокол загальних зборів акціонерів від 04 жовтня 2012р. №1/2012)
Дочірніх підприємств Товариство не має.
Місцезнаходження: 01054, м. Київ, вул. Тургенєвська, 38.
Станом на 31.12.2012р. у ПАТ “УКРНДПНЖПРОЕКТ” середньооблікова чисельність складала 50 осіб.

Інформація про господарську діяльність Товариства

Метою діяльності Товариства є одержання прибутку на основі здійснення виробничої, комерційної, посередницької та іншої діяльності, в порядку та за умов, визначених чинним законодавством і Статутом.

Основні види діяльності у 2012 році:

Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Фактори ризику стосовно фінансово-господарського стану:

- □ собівартість – ризик зростання витрат на ремонт та підготовку до здачі в експлуатацію складських і офісних приміщень;
- □ нестабільність фінансово-господарського стану;
- □ проблеми із залученням коштів для розширення діяльності.

Основа підготовки фінансової звітності

Звітність відповідно до Міжнародних Стандартів Фінансової Звітності (МСФЗ), затверджених Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності, ПАТ “УКРНДПНЖПРОЕКТ” (надалі - Підприємство) складається вперше. Кінцем першого звітного періоду є 31 грудня 2012 року. Звітність Підприємства складена з застосуванням методу компіляції, тобто на базі даних звітності, складеної за українськими стандартами (П(С)БО), за допомогою зміни параметрів класифікації та оцінки об'єктів обліку та розкриття інформації про них з метою приведення до міжнародних стандартів.

Фінансова звітність трансформована відповідно до МСФЗ, з прив'язкою до встановлених Мінфіном України форм.

Фінансові звіти складені на базі концепції історичної собівартості.

Функціональною валютою Товариства є національна валюта України – гривня.

Звітний період Товариства співпадає з календарним роком.

Заява про відповідність

Уся фінансова звітність складена у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), затверджених Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності (РМСФЗ).

2. □ Облікова політика

Бухгалтерський облік у Підприємстві організований відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16 липня 1999 р. №996-XIV; Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, «Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань та господарських операцій підприємств і організацій» від 31 листопада 1999 р. №291. Податковий облік здійснюється відповідно до податкового законодавства України.

Основні засади облікової політики Товариства:

□ Фінансова та бухгалтерська звітність Товариства формується з дотриманням принципів обачності, безперервності діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, принципу нарахування, єдиного грошового вимірника.

□ Необоротні активи

До основних засобів відносяться матеріальні активи, що призначаються для використання у господарській діяльності підприємства, вартість яких перевищує 2500 гривень і поступово зменшується у зв'язку з фізичним або моральним зносом та очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких з дати введення в експлуатацію становить понад один рік. Основні засоби обліковувати згідно класифікації груп основних засобів та інших необоротних активів згідно ст. 145.1 Податкового Кодексу України. Облік вартості, яка амортизується, передбачено вести за кожним з об'єктів, що входить до складу окремої групи. основних засобів нараховується прямолінійним методом.

До інших необоротних матеріальних активів відносяться матеріальні активи, строк корисного використання яких більше одного року, а вартість — менше 2500 гривень (п.5.2 П(С)БО 7 «Основні засоби» та п. 14.1.138 Податкового Кодексу).

Амортизація інших необоротних матеріальних активів нараховується у розмірі 100% вартості таких об'єктів у першому місяці їх використання.

До нематеріальних активів передбачено відносити право власності на результати інтелектуальної діяльності, у тому числі промислової власності, а також інші аналогічні права, визнані об'єктом права власності (інтелектуальної власності), право користування майном та майновими правами в установленому законодавством порядку, у тому числі набуті в установленому законодавством порядку права користування природними ресурсами, майном та майновими правами (п.14.1.120 ПКУ).

Облік вартості, яка амортизується, нематеріальних активів наказом передбачено вести за кожним з об'єктів, що входить до складу окремої групи. Термін використання нематеріальних активів визначається по кожному об'єкту окремо, в момент їх зарахування на баланс, виходячи з вимог п. 146.6 Податкового кодексу. При нарахуванні амортизації нематеріальних активів застосовувати прямолінійний метод.

Запаси

Первинна вартість запасів визначається відповідно до П(С)БО 9 «Запаси» (та МСБО 2 «Запаси»). Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважається кожне їх найменування.

При вибутті запасів застосовувати такі методи їх оцінки:

При відпуску запасів у виробництво, з виробництва, продажу та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за методом ідентифікованої собівартості відповідної одиниці запасів.

Матеріальні активи вартістю менше 2500 грн. з терміном корисного використання не більше одного року відносяться до малоцінних та швидкозношуваних предметів (інструменти, господарський інвентар, спеціальне оснащення, спеціальний одяг, тощо) і відображаються на рахунках класу 2 «Запаси». Вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що передані в експлуатацію, списується з балансу з подальшою організацією оперативного кількісного обліку

таких предметів за місцями експлуатації відповідальними особами протягом строку їх фактичного використання.

Дебіторська заборгованість

Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, послуги включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю. Для визначення чистої реалізаційної вартості на дату балансу обчислюється величина сумнівних боргів.

Суму резерву сумнівних боргів установлювати на підставі класифікації дебіторської заборгованості за продукцію, товари, послуги за термінами її непогашення.

Величина резерву сумнівних боргів визначається за абсолютною сумою сумнівної заборгованості. За методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості величина резерву визначається на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів.

Для створення резерву відкриваються окремі субрахунки щодо кожного дебітора.

Забезпечення

При складанні фінансової звітності за МСФЗ забезпечення для відшкодування витрат на виплату відпусток працівникам передбачено створювати шляхом трансформаційних проведень (за рахунок прибутку Підприємства)

Зобов'язання

Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому унаслідок його погашення.

Довгострокові зобов'язання, на які нараховуються відсотки, відображаються за їх теперішньою вартістю з урахуванням умов та виду зобов'язання.

Поточні зобов'язання відображаються за сумою погашення.

Визнання доходів

Доходи визнаються за наявної вірогідності отримання Підприємством відповідних економічних вигод від операції і можливості достовірної оцінки суми доходу. Доходи визнаються, коли значна частина ризиків і вигод, пов'язаних з власністю на товари, переходить покупцеві, і суму доходу можна достовірно оцінити. Дохід від надання послуг признається в момент, коли послуги надані. Дохід представляє собою продаж по виставлених рахунках за вирахуванням ПДВ і знижок.

Оцінка ступеня завершеності операцій з надання послуг (виконання робіт) здійснюється шляхом вивчення виконаної роботи. Ступінь завершеності робіт і послуг оцінювати шляхом визначення питомої ваги витрат, понесених у зв'язку з наданням послуг, у загальній очікуваній вартості таких витрат. В бухгалтерському обліку доходи відображаються у звітному періоді після підписання акта про надані послуги (виконані роботи).

Визнання витрат

Згідно з П(С)БО 16 «Витрати» та МСБО витрати відображаються у балансі одночасно із зменшенням активів або збільшенням зобов'язань, а у звіті про фінансові результати – одночасно з доходами, для отримання яких вони понесені.

Податок на прибуток

а) Поточний податок

Податкові активи і зобов'язання, що стосуються поточного податку за поточні та попередні періоди оцінюються за сумою, яка, як очікується, повинна бути відшкодована податковими органами або сплачена податковим органам. Податкові ставки і податкове законодавство, застосовані для розрахунку даної суми, - це ставки і закони, прийняті або фактично прийняті на звітну дату.

б) Відстрочений податок

Відстрочений податок на прибуток визначається за методом зобов'язань шляхом визначення тимчасових різниць на звітну дату між податковою базою активів і зобов'язань і їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються за всіма тимчасовими податковими різницями. Відстрочені активи з податку на прибуток визнаються за всіма від'ємними тимчасовими різницями, невикористаними податковими пільгами і невикористаними податковими збитками, в тому розмірі, в якому існує значна вірогідність того, що існуватиме прибуток до оподаткування, проти якого можуть бути зараховані тимчасові різниці, що віднімаються, невикористані податкові пільги і невикористані податкові збитки.

Балансова вартість відстроченого податкового активу переглядається на кожну звітну дату і зменшується, якщо вірогідність того, що матиме місце достатній оподаткований прибуток, який дозволить використати всю або частину відкладених податкових активів, малий.

Відстрочені податкові активи і зобов'язання оцінюються за податковими ставками, які, як передбачається, застосовуватимуться у звітному році, коли актив буде реалізований, а зобов'язання погашене, на основі податкових ставок (і податкового законодавства), які станом на звітну дату були чинними або фактично введені в дію.

Відстрочені податкові активи (зобов'язання) зараховуються один проти одного, якщо є юридично закріплене право заліку поточних податкових активів і зобов'язань, і відстрочені податки відносяться до однієї і тієї ж податкової групи і податкового органу.

3. Трансформація балансу ф №1 та деталізація основних статей балансу (звіту про фінансовий стан)

3.1. Методика трансформації

Баланс ф.№1 трансформований відповідно до МСФЗ, з прив'язкою до встановленої Мінфіном України форми.

Перехідний звіт про фінансовий стан (баланс) на дату переходу на МСФЗ, складається із звіту за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, виконаними коригуваннями та звіту за МСФЗ.

На підставі трансформаційних проведень у звіті про фінансовий стан (баланс) за 2012 рік були зроблені такі коригування:

Таблиця узгодження показників звіту про фінансовий стан (балансу)

станом на 31.12.2012 року за П(С)БО та МСФЗ

(наводяться лише ті статті балансу, по яких були зміни)

Статті балансу □ Код рядка □ Пояснення □ На 31.12.2012

за П(С)БО □ Вплив

переходу □ На 31.12.2012

за МСФЗ

Актив □ □ □ □ □

Відстрочені податкові активи □ 060 □ Відображення тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню (відстрочені податкові активи) у зв'язку з нарахуванням забезпечення для оплати відпусток – 10367 грн. □ 0 □ +10 □ 10

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:

□ □ Згідно з МСБО 39 по цій статті наводиться сума дебіторської заборгованості за реалізовані товари (послуги), а також іншої поточної дебіторської заборгованості, що обліковується за амортизованою собівартістю, □ □ □

чиста реалізаційна вартість □ 160 □ □ 260 □ +9384 □ 9644

первісна вартість □ 161 □ □ 260 □ +9384 □ 9644

резерв сумнівних боргів □ 162 □ (Див. трансформаційні проведення) □ □ □

Інша поточна дебіторська заборгованість □ 210 □ Перенесено в рядок 161 □ 9384 □ -9384 □ 0

Баланс □ 280 □

□

19472 □

+10 □

19482

ПАСИВ □ □ □ □ □

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) 350 1. За рахунок зменшення прибутку донараховано тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню (відстрочені податкові активи) у зв'язку з нарахуванням забезпечення для оплати відпусток +10 тис. грн.

2. За рахунок прибутку створено забезпечення для оплати відпусток - 55 тис. грн.

16347 +10

-55 16302

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 530 Відповідно до МСФЗ по цій статті наводиться сума кредиторської заборгованості за придбані товари (послуги), а також іншої поточної кредиторської заборгованості, що виникла в ході нормального операційного циклу суб'єкта господарювання. 0 +1290 1290

Поточні зобов'язання за розрахунками з одержаних авансів 540 Кредиторську заборгованість за одержаними авансами перенесено в рядок 530 1290 -1290 0

Баланс 6 19472 +10 19482

В результаті переходу з національних П(С)БО на МСФЗ на підставі здійснених трансформаційних проведення балансовий прибуток зменшився на 45 тис. грн.

3.2 Деталізація основних статей балансу (звіту про фінансовий стан)

Примітка до рядків 030, 031, 032 «Основні засоби»
балансу (звіту про фінансовий стан)

В якості первісної вартості основних засобів на дату переходу було використано їх переоцінену вартість згідно з П(С)БО.

Керівництво Підприємства припускає, що балансова вартість основних засобів приблизно зіставна з їх справедливою вартістю.

Дані про загальну вартість основних засобів:

тис. грн.

На 31.12.12

Основні засоби: 3479

залишкова вартість (рядок 030) 3479

первісна вартість (рядок 031) 7271

Знос (рядок 032) (3792)

Основні засоби в розрізі груп та рух основних засобів станом на 31.12.2012р.

тис. грн.

Групи основних засобів Код рядка Залишок на початок року Надій-шло за рік Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) Вибуло за рік Нарахо-вано аморти-зації за рік Залишок на кінець року

первісна (переоці-нена) вартість знос

первісної (переоці-неної) вартості зносу первісна (переоці-нена) вартість знос

первісна (переоці-нена) вартість знос

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Будинки, споруди та передавальні пристрої 120 6485 2856 3 278 6488 3134

Машини та обладнання □130 □120□63□2□□□10□10□25□112□78
Транспортні засоби□140□443□371□□□□□26□443□397
Інструменти, прилади, інвентар (меблі) □150 □231□167□15□□□18□18□34□228□183
Разом □260 □7279□3457□20□□□28□28□363□7271□3792

Первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів станом на 31.12.2012 року складає 198 тис. грн. Ці основні засоби ще використовуються в господарській діяльності Товариства.

Примітка до рядка 40 «Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств»
балансу (звіту про фінансовий стан)

Довгострокові фінансові інвестиції (акції інших підприємств) обліковуються на балансовому рахунку 14 «Довгострокові фінансові інвестиції» на суму 2920 тис. грн.:

- ВАТ «Ремточмеханізм» - 375 тис. грн.;
- ВАТ «Укрресурсзабезпечення» - 300 тис. грн.;
- ПАТ «Ексклюзив Груп» - 2245 тис. грн.

Примітка до рядка 060 «Відстрочені податкові активи»
балансу (звіту про фінансовий стан)
□□На 31.12.12

Відстрочені податкові активи □□10

Відстрочені податкові активи станом на 31.12.2012 року складаються з тимчасових різниць у зв'язку з нарахуванням забезпечення для оплати відпусток - 10 тис. грн.

Примітка до рядка 100 «Виробничі запаси»
балансу (звіту про фінансовий стан)

Дані про загальну вартість запасів:
тис. грн.
□□на 31.12.12

Виробничі запаси□□14

Відповідно до МСБО 2 «Запаси» виробничі запаси станом на 31.12.12 складають 14 тис. грн. Нарахування резерву запасів не проводилось, так як залежалих запасів не було.

тис. грн.
Найменування показника□Балансова вартість на 31.12.12
□

Запасні частини□8

Канцтовари□6

Разом□14

Переоцінка (дооцінка, уцінка) запасів на Підприємстві не проводилась. Запасів, переданих у переробку, оформлених в заставу, переданих на комісію станом на 31.12.2012 року не було.

Примітка до рядка 120 «Незавершене виробництво»
балансу (звіту про фінансовий стан)

Незавершене виробництво (неоплачені проектні роботи) складають 679 тис. грн.

Примітка до рядків 160, 161, 162 «Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги» балансу (звіту про фінансовий стан)
тис. грн.
□□на 31.12.12

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги: □□
Чиста реалізаційна вартість (р.160) □□9644
Первісна вартість (р.161) □□9644
резерв сумнівних боргів (р. 162) □□0

Згідно з МСБО 39 по цій статті наведено дебіторську заборгованість за реалізовані товари (послуги) на суму 260 тис. грн. та іншу поточну дебіторську заборгованість на суму 9384 тис. грн. У 2012 році резерв під сумнівну до повернення дебіторську заборгованість не створювався, так як сумнівної заборгованості не виявлено.

Аналіз дебіторської заборгованості:
тис. грн.
□ Станом на 31.12.2012 року
□ Всього □ Первісна вартість заборгованості за товари, роботи, послуги □ Первісна вартість іншої поточної заборгованості
Разом □9644 □9644 □0
Поточна заборгованість □9644 □9644 □0
Сумнівна та безнадійна заборгованість, у т.ч.: □0 □0 □0
Безнадійна заборгованість □0 □0 □0

Примітка до рядка 230 «Грошові кошти та їх еквіваленти» балансу (звіту про фінансовий стан)
тис. грн.
□□на 31.12.12

Залишок коштів на кінець року - всього, у т.ч.: □□2736
на поточних рахунках в Столичній філії ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Києва □□2736
Обмежень щодо використання коштів немає.

Примітка до розділу 1 пасиву балансу «Власний капітал»
тис. грн.
□□на 31.12.12

Статутний капітал
Резервний капітал
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)
Загальна сума власного капіталу □□1261
376
16302
17939

У 2012 році статутний капітал Підприємства не змінювався. Загальний обсяг зареєстрованого статутного капіталу складає 1 260 600,00 (один мільйон двісті шістьдесят тисяч шістсот грн. 00 коп.), який поділено на 1 260 600 (один мільйон двісті шістьдесят тисяч шістсот) простих іменних акцій, номінальною вартістю 1,00 (одна) гривня кожна, випущених в бездокументарній формі. Статутний капітал сплачений повністю у встановлені законодавством терміни, в обліку відображений вірно.

Примітка до рядка 400 пасиву балансу «Забезпечення виплат персоналу»
тис. грн.
□□на 31.12.12

Забезпечення виплат персоналу □ □ 55

Відповідно до МСБО 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи» Підприємство нарахувало 55 тис. грн. забезпечення для оплати відпусток на дату балансу станом на 31.12.2012 року.

Примітка до рядка 460 пасиву балансу «Відстрочені податкові зобов'язання»

Відстрочені податкові зобов'язання обліковуються на балансовому рахунку 54 «Відстрочені податкові зобов'язання» і складають 178 тис. грн.

Примітка до рядка 530 пасиву балансу

«Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги»

тис. грн.

□ □ на 31.12.12

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги □ □ 1290

□

По цій статті наведена сума кредиторської заборгованості за придбані товари (послуги), а також іншої поточної кредиторської заборгованості, що виникла в ході нормального операційного циклу суб'єкта господарювання.

□

Примітка до рядків 550, 580 пасиву балансу

«Поточні зобов'язання за розрахунками»

тис. грн.

□ □ на 31.12.12

Поточні зобов'язання за розрахунками - всього, у т.ч.: □ □ 20

з одержаних авансів □ □ 0

з бюджетом □ □ 11

з оплати праці □ □ 9

Заборгованість реальна, підтверджена первинними документами, простроченої заборгованості немає.

4. □ Трансформація та деталізація основних статей звіту про фінансові результати ф №2 (звіту про сукупний дохід)

4.1 □ Методика трансформації

Звіт про фінансові результати ф. №2 за 2012 рік, трансформований відповідно до МСФЗ, з прив'язкою до встановленої Мінфіном України форми. Трансформована відповідно до МСФЗ порівняльна інформація у звіті про фінансові результати подана за 2012 та 2011 роки. Перехідний звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) на дату переходу на МСФЗ, складається із звіту за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, виконаними коригуваннями та звіту за МСФЗ.

Таблиця узгодження показників звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) станом на 31.12.2012 року за П(С)БО та МСФЗ

(наводяться лише ті статті звіту, по яких були зміни)

Статті звіту за П(С)БО □ Код рядка □ Пояснення □ За 2012 рік

за П(С)БО □ Вплив

переходу □ За 2012 рік

за МСФЗ

Інші операційні доходи □ 060 □ В українському Звіті про фінансові результати (ф. N 2) є статті "Інші

операційні доходи" (р. 060), "Інші доходи" (р. 130), "Надзвичайні доходи" (р. 200), які в міжнародній звітності прийнято об'єднувати в одну статтю "Інші доходи". Аналогічно і з витратами (рядки 090, 160, 205).

Отже, суму інших операційних доходів перенесено на рядок 130□8592□-8592□0
Інші операційні витрати□090□Перенесено в рядок 160□(3881)□-3881□0
Інші доходи□130□Перенесено інші операційні доходи (з рядка 060)□208□+8592□8800
□□□□□
Інші витрати□160□1) Перенесено з рядка 090
2) Нарахування суми забезпечення для оплати відпусток (55)□15

□+3881

+55□3951

Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:□□□□□
прибуток□170□□4674□-55□4619
Податок на прибуток від звичайної діяльності□180□Податок зменшено на тимчасові різниці у зв'язку з нарахуванням забезпечення для оплати відпусток 10 тис. грн.□1168□-10□1158
Фінансові результати від звичайної діяльності:□□□□□
прибуток□190□□3506□-45□3461
збиток□195□□□□□
□□□□□

Як видно з наведених даних, на підставі здійснених трансформаційних проведення (забезпечення для оплати відпусток на 55 тис. грн.) фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування (прибуток) за 2012 рік зменшився на 45 тис. грн. і склав 3461 тис. грн. Також відбулися зміни по статті «Податок на прибуток від звичайної діяльності»: податок зменшено на тимчасові різниці у зв'язку з нарахуванням забезпечення для оплати відпусток на 10 тис. грн.

В результаті переходу з національних П(С)БО на МСФЗ фінансовий результат за 2012 рік змінився, замість прибутку на суму 3506 тис. грн. прибуток склав 3461 тис. грн.

4.2□Деталізація основних статей звіту про фінансові результати ф. №2 (звіту про сукупний дохід)

Примітка до рядку 035

"Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)"

Звіту про фінансові результати

□□2012р.

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) – всього, у т.ч.:□□5343

Доход від виготовлення проектної документації□□5343

Примітка до рядку 130

«Інші доходи» Звіту про фінансові результати

□□2012р.

Інші доходи - всього, у т.ч.:□□8800

Доход від здачі в оренду офісних приміщень□□8800

Примітка до рядку 040

«Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) Звіту про фінансові результати

□□2012р.

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) всього, у т.ч.:□□9547

Матеріали та комплектуючі, які використані у виробництві □□2118

Витрати на оплату праці□□1864

Відрахування на соціальні заходи□□647

Амортизація необоротних активів виробничого призначення□□363

Послуги сторонніх організацій□□4555

Примітка до рядку 070

«Адміністративні витрати» Звіту про фінансові результати

□□2012р.

Адміністративні витрати - всього, у т.ч.:□□1987

Матеріали□□3

Зарплата адмінперсоналу та нарахування на неї□□1091

Амортизація необоротних активів адміністративного призначення□□47

Послуги сторонніх організацій□□816

Послуги банку□□30

Примітка до рядку 160

«Інші витрати» Звіту про фінансові результати

□□2012р.

Інші витрати - всього, у т.ч.:□□3951

Утримання будівель□□2658

Нарахування забезпечення на відпустки працівникам □□55

Списання дебіторської заборгованості□□463

Витрати невиробничого призначення□□15

Інші витрати□□760

Примітка до рядку 180

«Податок на прибуток від звичайної діяльності» Звіту про фінансові результати

□□2012р.

Податок на прибуток від звичайної діяльності - всього,

у т.ч.:□□1158

Поточний податок а)□□1168

Відстрочені податкові активи б) □□(10)

В результаті трансформаційних проведення відбулися зміни по статті «Податок на прибуток від звичайної діяльності»: податок зменшено на тимчасові різниці у зв'язку з нарахуванням забезпечення для оплати відпусток на 10 тис. грн.

Примітка до рядків 220

«Чистий прибуток (збиток)» Звіту про фінансові результати

□□2012р.

Чистий:□□

Прибуток (рядок 220)□□3461

Протягом 2012 року Підприємство отримало прибуток 3461 тис. грн.

5.□Трансформація та деталізація основних статей звіту про рух грошових коштів ф №3

Звіт про власний капітал ф.№4 станом на 31.12.2012 року, складений відповідно до МСФЗ, з прив'язкою до встановленої Мінфіном форми.

Звіт про рух грошових коштів складено прямим методом.

Примітка до рядку 010

«Надходження від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)»

Звіту про рух грошових коштів

□□2012р.

В загальному надходженні від продажу товарів та надання послуг (рядок 10) відображено: □□5548

Надходження від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) □□3386

Надходження від покупців і замовників авансів □□2088

Повернення авансів □□74

□□

Примітка до рядку 080

«Інші надходження» Звіту про рух грошових коштів

□□2012р.

В загальній сумі інших надходжень (рядок 080) відображено: □□12363

Повернена фінансова допомога □□2220

Орендна плата □□10016

Відсотки банку □□117

Інші надходження □□10

Примітка до рядку 430

«Залишок коштів на кінець року» Звіту про рух грошових коштів

□□2012р.

Залишок коштів на кінець року - всього, у т.ч.: □□2736

На поточних рахунках в Столичній філії ПАТ КБ "ПриватБанк" в м. Києві □□2736

Висновок:

Від операційної діяльності чистий рух коштів складав 5382 тис. грн.

Від інвестиційної діяльності Товариства переважають витрати коштів над їх надходженнями на 3948 тис. грн.

Руху коштів у результаті фінансової діяльності не було.

Чистий рух коштів за звітний період по Товариству склав 1434 тис. грн. Залишок коштів на початок року складав 1302 тис. грн.

6. □ Трансформація та деталізація основних статей звіту про власний капітал ф №4 (звіту про зміни в капіталі)

Звіт про власний капітал ф.№4 станом на 31.12.2012 року, трансформований відповідно до МСФЗ, з прив'язкою до встановленої Мінфіном форми. Трансформована відповідно до МСФЗ порівняльна інформація у звіті про власний капітал подана на 31.12.2011 року, за 2012 рік та на 31.12.2012 року.

Таблиця узгодження показників звіту про власний капітал станом на 31.12.2012 року за П(С)БО та МСФЗ

(наводяться лише ті статті звіту, по яких були зміни)

Стаття □ Код рядка □ Пояснення □ На 31.12.2012

за П(С)БО □ Вплив

переходу □ На 31.12.2012

за МСФЗ

Залишок на початок року: □ □ □ □ □

Разом змін в капіталі: □ □ □ □ □

гр.8 Нерозподілений прибуток □ 280 □ в результаті переходу з національних П(С)БО на МСФЗ
фінансовий результат за 2012 рік зменшився на 45 тис. грн. □ 3506 □ -45 □ 3461

гр.11 Разом □ 290 □ □ 17984 □ -45 □ 17939

В результаті переходу з національних П(С)БО на МСФЗ сума власного капіталу станом на 31.12.
2012 року зменшилась на 45 тис. грн.

Керівник □ □ □ □ □ Зембицький П.Ю.

Головний бухгалтер □ □ □ □ □ Сенченко О.І.