

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор

Зембицький П.Ю.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

05.04.2017

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Повне найменування емітента | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ
ІНСТИТУТ ПО ГАЗАПОСТАЧАННЮ,
ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА
КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І |
| 2. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 03329031 |
| 4. Місцезнаходження | Тургенєвська, 38, м.Київ, Шевченківський,
01054, Україна |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | 044-486-32-78, 044-486-32-78 |
| 6. Електронна поштова адреса | ik@globa-estates.kiev.ua |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|--|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | 06.04.2017
(дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | 62(2567) Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" | 31.03.2017
(дата) |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | |
| 3. Річна інформація розміщена на сторінці | http://ukrndiingproekt.com.ua/ | в мережі
Інтернет
28.04.2017
(дата) |
| | (адреса сторінки) | |

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	X
5. Інформація про рейтингове агентство	X
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	X
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	X
4) інформація про похідні цінні папери	X
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	X
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	X
30. Річна фінансова звітність	
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	X
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)	
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
34. Примітки: Рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25% статутного капіталу протягом звітного року не приймалось. Рішення про викуп власних акцій протягом 2016 року не приймалось. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі за перевірений період не встановлено. Товариство не отримувало позик або кредитів за звітний період. Рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу не було. Порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію не було. Рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство Товариства не було. Товариство не зверталось до третіх осіб про надання гарантії щодо виконання зобов'язань емітента за кожним випуском боргових цінних паперів. Змін в статутному капіталі (збільшення, зменшення) не відбувалося. В 2016 році не виникала особлива інформація у емітента. Протягом звітного періоду надавались відомості щодо проведення загальних зборів емітента. Товариство не одержувало ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності. В звітному періоді емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб. В Акціонерному товаристві не передбачена посада корпоративного секретаря. В звітному періоді Товариство не зверталось до Рейтингового агентства з метою визначення рейтингової оцінки емітента. Товариство в звітному періоді не випускало процентних, дисконтних, цільових (безпроцентних) облігацій, інших та похідних цінних паперів. Протягом звітного періоду не виникала особлива інформація.	

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ "УКРНДІНЖПРОЕКТ"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	10741200000004461	
3. Дата проведення державної реєстрації		12.03.1992
4. Територія (область)	м. Київ	
5. Статутний капітал (грн)		1260600,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		24
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
[2010]Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук		72.19
[2010]Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна		68.20
[2010]Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах		71.12
10. Органи управління підприємства:		
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Столична філія ПАТ "КБ "ПРИВАТБАНК" в м.Києві	
2) МФО банку	380269	
3) поточний рахунок	26005056201248	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	СТОЛИЧНА ФІЛІЯ ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ "ПРИВАТБАНК"	
5) МФО банку	380269	
6) поточний рахунок	не відкритий	

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
д/н	д/н	01.01.2016	д/н	01.01.2016
Опис: Товариство не одержувало ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.				

14. Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного секретаря	Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря	Контактні дані: телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря
1	2	3	4
01.01.2016	01.01.2016	д/н	д/н, д/н
Опис: В Товаристві не введена посада корпоративного секретаря.			

13. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб

1) найменування д/н

2) організаційно-правова форма 0

3) код за ЄДРПОУ д/н

4) місцезнаходження д/н

5) опис: За звітний період емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб.

15. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або оновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
0	Уповноважене рейтингове агентство	Визначення рейтингової оцінки емітента 01.01.2016	д/н

**IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій
(розміру часток, паїв)**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Державний комітет України по житлово - комунальному господарству	35077234	Димитрова, 24, м.Київ, Голосіївський, Київська область, 03150	0,75730000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізичні особи	0, 0, 0:00:00, 0		99,24270000000
Усього:			100,00000000000

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2014, д/н	4	0,00031730921	4	0	0	0
	Ковальова Ірина Олександрівна							
Член Наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2014, д/н	2	0,00015865460	2	0	0	0
	Рязанцева Олена Василівна							
Член Ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2014, д/н	1	0,00007932730	1	0	0	0
	Живага Ольга Анатоліївна							
Директор	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2014, д/н	1	0,00007932730	1	0	0	0
	Зембицький Петро Юлійович							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член Наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2014, д/н	0	0,00000000000	0	0	0	0
	Каваценко Руслан Григорович							
Головний бухгалтер	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2014, д/н	0	0,00000000000	0	0	0	0
	Сенченко Олена Іванівна							
Член Ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2014, д/н	0	0,00000000000	0	0	0	0
	Панфілова Олена Євгеніївна							
Голова Наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.2014, д/н	0	0,00000000000	0	0	0	0
	Дубовська Тетяна Вячеславівна							
Усього:			8	0,00063461841	8	0	0	0

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада*** Директор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Зембицький Петро Юлійович
фізичної особи або повне
найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
(серія, номер, дата видачі, орган,
який видав)* або код за ЄДРПОУ
юридичної особи
- 4) рік народження** 1948
- 5) освіта** вища
- 6) стаж роботи (років)** 39
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: ВАТ "УкрНДІнжпроект",
Перший заступник директора інституту ВАТ "УкрНДІнжпроект"
- 8) дата набуття повноважень та 03.02.2014 3 роки
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Попередня посада: з 06.2007 по тепер. час - директор ВАТ "УкрНДІнжпроект", м.Київ
Директор у процесі виконання своїх функцій має право виконувати від імені Товариства, у тому
числі:
- затверджує штатний розклад Товариства, приймає на роботу та звільняє працівників;
 - забезпечує виконання рішень Загальних зборів, Наглядової ради, норм чинного законодавства,
Статуту, внутрішніх нормативних актів Товариства;
 - організує виконання планів діяльності Товариства, виконання Товариством зобов'язань перед
державою і контрагентами за господарськими договорами, вимог по охороні праці та техніки
безпеки, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища;
 - організує збереження майна Товариства і його належне використання;
 - організує ведення в Товаристві бухгалтерського обліку та статистичної звітності;
 - розробляє умови колективного договору;
 - виконує інші повноваження, покладені на нього як на керівника підприємства чинним
законодавством, Загальними зборами чи Наглядовою радою Товариства.
- Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.
В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до
публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

- 1) посада*** Голова Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Дубовська Тетяна Вячеславівна
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
- 4) рік народження** 1974
- 5) освіта** Вища, Державний інститут підготовки та перепідготовки кадрів промисловості, за спеціальністю «Облік і аудит», кваліфікація - Економіст.
- 6) стаж роботи (років)** 21
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: ТОВ "Беллона", головний бухгалтер
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 13.03.2014 3 роки
- 9) опис: Голова Наглядової ради у межах своєї компетенції:
- керує роботою Наглядової ради та розподіляє обов'язки між її членами;
 - скликає засідання Наглядової ради;
 - головує на засіданнях Наглядової ради;
 - організує підготовку питань до розгляду на засіданнях Наглядової ради;
 - організує ведення протоколу на засіданнях Наглядової ради;
 - підписує протоколи засідань Наглядової ради та інші документи, які затверджені (прийняті) Наглядовою радою або складені на виконання прийнятого Наглядовою радою рішення;
 - підписує трудовий контракт з Директором;
 - забезпечує виконання рішень Загальних зборів та Наглядової ради;
 - представляє Наглядову раду у взаємовідносинах з іншими органами управління та контролю Товариства, з органами державної влади й управління та з третіми особами;
 - виконує інші функції, які визначені у законодавстві України, Статуті, Положенні „Про Наглядову раду”.
- Стаж керівної роботи (років) - 0
- Попередні посади: зам. головного бухгалтера, головний бухгалтер
Винагороду за виконану роботу не отримувала.
- Займає посади: 1. Член Ревізійної комісії ПАТ "ДНІПРОНАФТОПРОДУКТ", місцезнаходження: 49600, Україна, м. Дніпропетровськ, вул. Карла Лібкнехта, 11,
2. Член Ревізійної комісії ПАТ "ІЦКК", місцезнаходження: Україна, 68603, Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Нахімова, буд. 300
3. Член Ревізійної комісії ПАТ «ДНІПРОАЗОТ», місцезнаходження: 51909, Україна, м. Дніпродзержинськ, вул. Горобця, 1.
4. Член Ревізійної комісії ПРАТ " ХЖК ", 61019, Харківська обл., місто Харків, ПРОСПЕКТ НОВО-БАВАРСЬКИЙ, будинок 120.
- Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.
- В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

- 1) посада*** Член Ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Панфілова Олена Євгеніївна
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
- 4) рік народження** 1974
- 5) освіта** Вища, Міжрегіональній академії управління персоналом по спеціальності «Фінанси»
- 6) стаж роботи (років)** 21
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: ПП "Стройторг", економіст
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 13.03.2014 3 роки
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи:
- фінансово господарську діяльність Товариства, його філій, представництв і дочірніх підприємств;
 - дотримання визначених Загальними зборами основних напрямків діяльності Товариства і його планів;
 - дотримання діючого законодавства України;
 - виконання рішень Наглядової ради з питань фінансово-господарської діяльності, правильності зроблених розрахунків;
 - здійснення договірних зобов'язань, контрактів і угод по основних видах діяльності, трудовим, фінансовим і матеріальним ресурсам, роботі з усіма видами цінних паперів;
 - правильність ведення бухгалтерського обліку, інших форм звітності, вірогідності і законності відображених в обліку і звітності операцій, стан каси і майна Товариства;
 - своєчасність і правильність розрахунків з бюджетом, банківськими установами, постачальниками, підрядчиками тощо;
 - використання коштів резервного капіталу і прибутку;
 - виконання рішень і вказівок по усуненню недоліків, установленими попередніми ревізіями;
 - ведення розрахунків з учасниками при внесенні ними внесків та виході із Товариства;
 - матеріали, що дають підставу для проведення службових розслідувань, проводить також розслідування і затверджує їхні висновки. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.
- Стаж керівної роботи (років) - 0
- Попередні посади: старший бухгалтер, економіст
- Посадова особа обіймає посади: 1. Член Ревізійної комісії ПАТ «ФІРМА «ЛЬВІВ-ПЕТРОЛЬ» Україна, м. Львів, вул. Листопадового Чину, 8.)
2. Член Наглядової ради ПАТ «КІЇВГУМА» 03039, Україна, м. Київ, проспект 40-річчя Жовтня, 6.
3. Член Ревізійної комісії ПАТ «НАФТОХІМІК ПРИКАРПАТТЯ», місцезнаходження: 78400, Україна, Івано-Франківська область, м. Надвірна, вул. Майданська, буд. 5.
- Член Ревізійної комісії ПАТ «ЛЬВІВСЬКИЙ ЖИРКОМБІНАТ», Україна, м. Львів, вул. Городоцька, 132.
- В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

- 1) посада*** Голова Ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Ковальова Ірина Олександрівна
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
- 4) рік народження** 1963
- 5) освіта** Вища, Харківський інститут інженерів залізничного транспорту
- 6) стаж роботи (років)** 32
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: Фінансовий менеджер, ТОВ "ІнвестХаус"
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 13.03.2014 3 роки
- 9) опис: Голова Ревізійної комісії в межах своєї компетенції:
- керує роботою Ревізійної комісії та розподіляє обов'язки між її членами;
 - скликає засідання Ревізійної комісії;
 - головує на засіданнях Ревізійної комісії;
 - організує підготовку питань до розгляду на засіданнях Ревізійної комісії;
 - організує ведення протоколів засідань Ревізійної комісії;
 - підписує протоколи засідань Ревізійної комісії та інші документи, які затверджені (прийняті) Ревізійною комісією або складені на виконання прийнятого Ревізійною комісією рішення;
 - забезпечує виконання рішень Загальних зборів та Наглядової ради в межах компетенції Ревізійної комісії;
 - представляє Ревізійну комісію у взаємовідносинах з іншими органами управління Товариства, з органами державної влади й управління та з третіми особами;
 - виконує інші функції, які визначені Статутом, Положенням "Про Ревізійну комісію", або рішенням загальних зборів акціонерів Товариства.
- Займає посади: 1. Член Ревізійної комісії ПрАТ "БФК "Глобал Естейтс", м.Київ, 01001, вул.Володимирська,12.
2. Ревізор ПраТ «Готель «Жовтневий», м. Дніпропетровськ, площа Шевченко, 4а.
- Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.
- В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

- 1) посада*** Член Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Рязанцева Олена Василівна
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н
- 4) рік народження** 1975
- 5) освіта** Вища, Український державний хіміко-технологічний університет, факультет - Менеджмент організацій
- 6) стаж роботи (років)** 10
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: ТОВ "ПРАДО", Директор
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 13.03.2014 3 роки
- 9) опис: Як член Наглядової ради у межах своєї компетенції має такі права:
- а) вимагати та одержувати для ознайомлення від Директора будь-які документи та інформацію, що стосуються діяльності Товариства та його виконавчого органу, а також його дочірніх підприємств, філій та представництв;
 - б) вимагати та одержувати для ознайомлення від виконавчого органу протоколи Загальних зборів Товариства та документи, що до них додаються;
 - в) викликати Директора для звітів та давати оцінку його діяльності;
 - г) вимагати від виконавчого органу Товариства щоквартального надання інформації про стан фінансово-господарської діяльності Товариства;
 - д) забезпечувати за клопотанням Ревізійної комісії чи за власною ініціативою залучення за рахунок Товариства аудиторів, експертів та спеціалістів з окремих галузей для перевірки та аналізу окремих питань діяльності Товариства та його виконавчого органу;
 - е) приймати рішення, обов'язкові до виконання виконавчим органом Товариства, у тому числі давати обов'язкові до виконання розпорядження про укладення угод з аудиторами, експертами та спеціалістами, які залучаються за рішенням Наглядової ради, про припинення укладання угод чи зупинення виконання укладених угод, які на думку Наглядової ради завдають чи можуть завдати шкоди Товариству. Рішення про зупинення виконання укладених угод приймаються з урахуванням та на підставі вимог чинного законодавства України;
 - є) призначати на посади керівників основних напрямків діяльності Товариства (фінансовий, комерційний, тощо);
 - ж) здійснювати інші дії, право на які належить Наглядовій раді згідно законодавства України, Статуту, Положення „Про Наглядову раду” та інших внутрішніх нормативних актів Товариства. Винагороду за роботу не отримувала.
- Займає посади:
1. Наглядової ради ПрАТ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «УКРНАФТОГАЗ», 02094, м. Київ, вулиця Краківська, будинок 15/17, літера А.
 2. Член Ревізійної комісії ПАТ «ТК «ТЕТ», 04080, м. Київ, вул. Фрунзе, буд. 23.
 3. Член Ревізійної комісії ПАТ НЗФ, місцезнаходження: 53200, Дніпропетровська область, м. Нікополь, вул. Електрометалургів, буд. 310.
- Попередні посади: Директор, інженер
- В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

1) посада*** Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Сенченко Олена Іванівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н

4) рік народження** 1971

5) освіта** Вища, Національний аграрний університет України

6) стаж роботи (років)** 13

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: Головний бухгалтер ПрАТ "БФК "Глобал Естейтс"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 01.02.2008 Не визначено

9) опис: Ведення бухгалтерського на податкового обліку. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж керівної роботи (років) - 11

Попередні посади: ТОВ "Бі-Ай-Ді", Начальник фінансового відділу.

Займає посади: 1.Головний бухгалтер ПрАТ «Глобал Естейтс», м.Київ, 01001, вул.Володимирська, 12.

2. Головний бухгалтер ПрАТ "Кобос", м.Київ,01001, вул.Володимирська, 12.

В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

1) посада*** Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Живага Ольга Анатоліївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.2012, д/н

4) рік народження** 1978

5) освіта** Вища, Придніпровська державна академія будівництва та архітектури, спеціальність "Облік та аудит"

6) стаж роботи (років)** 9

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: 2000 - 2002 рік ВАТ БМТ № 17 інженер охорони праці;
2002 - 2003 рік ТОВ "Адепт-С" інженер. З 2006 року ТОВ "Енерготранскомплект", Директор.
З 2006 року ТОВ "Енерготранскомплект", Директор.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 13.03.2014 3 роки

9) опис: Як Член Наглядової ради у межах своєї компетенції має такі права:

- а) вимагати та одержувати для ознайомлення від Директора будь-які документи та інформацію, що стосуються діяльності Товариства та його виконавчого органу, а також його дочірніх підприємств, філій та представництв;
- б) вимагати та одержувати для ознайомлення від виконавчого органу протоколи Загальних зборів Товариства та документи, що до них додаються;
- в) викликати Директора для звітів та давати оцінку його діяльності;
- г) вимагати від виконавчого органу Товариства щоквартального надання інформації про стан фінансово-господарської діяльності Товариства;
- д) забезпечувати за клопотанням Ревізійної комісії чи за власною ініціативою залучення за рахунок Товариства аудиторів, експертів та спеціалістів з окремих галузей для перевірки та аналізу окремих питань діяльності Товариства та його виконавчого органу;
- е) приймати рішення, обов'язкові до виконання виконавчим органом Товариства, у тому числі давати обов'язкові до виконання розпорядження про укладення угод з аудиторами, експертами та спеціалістами, які залучаються за рішенням Наглядової ради, про припинення укладання угод чи зупинення виконання укладених угод, які на думку Наглядової ради завдають чи можуть завдати шкоди Товариству. Рішення про зупинення виконання укладених угод приймаються з урахуванням та на підставі вимог чинного законодавства України;
- є) призначати на посади керівників основних напрямків діяльності Товариства (фінансовий, комерційний, тощо);
- ж) здійснювати інші дії, право на які належить Наглядовій раді згідно законодавства України, Статуту та Положення „Про Наглядову раду”.

Винагорода не виплачувалася.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Посадова особа обіймає посади: 1.Член Ревізійної комісії ПАТ «ГСКБ «ГРУНТОМАШ», 65003, м.

Одеса, вул. Чорноморського козацтва, 72.

Член наглядової ради ПРАТ "ЛІТ", Україна, 49000, м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 137.

Стаж керівної роботи (років) - 9

Попередні посади: інженер

В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

1) посада***

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

фізична особа Каваценко Руслан Григорович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н, д/н, 01.01.2012, д/н

4) рік народження**

1965

5) освіта**

Вища, Українська академія внутрішніх справ

6) стаж роботи (років)**

30

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: Генеральним директором ТОВ «Ярл», м. Київ, Стратегічне шосе, 16.

8) дата набуття повноважень та 13.03.2014 3 роки
термін, на який обрано (призначено)

9) опис: Як Член Наглядової ради у межах своєї компетенції має такі права:

- а) вимагати та одержувати для ознайомлення від Директора будь-які документи та інформацію, що стосуються діяльності Товариства та його виконавчого органу, а також його дочірніх підприємств, філій та представництв;
- б) вимагати та одержувати для ознайомлення від виконавчого органу протоколи Загальних зборів Товариства та документи, що до них додаються;
- в) викликати Директора для звітів та давати оцінку його діяльності;
- г) вимагати від виконавчого органу Товариства щоквартального надання інформації про стан фінансово-господарської діяльності Товариства;
- д) забезпечувати за клопотанням Ревізійної комісії чи за власною ініціативою залучення за рахунок Товариства аудиторів, експертів та спеціалістів з окремих галузей для перевірки та аналізу окремих питань діяльності Товариства та його виконавчого органу;
- е) приймати рішення, обов'язкові до виконання виконавчим органом Товариства, у тому числі давати обов'язкові до виконання розпорядження про укладення угод з аудиторами, експертами та спеціалістами, які залучаються за рішенням Наглядової ради, про припинення укладання угод чи зупинення виконання укладених угод, які на думку Наглядової ради завдають чи можуть завдати шкоди Товариству. Рішення про зупинення виконання укладених угод приймаються з урахуванням та на підставі вимог чинного законодавства України;
- є) призначати на посади керівників основних напрямків діяльності Товариства (фінансовий, комерційний, тощо);
- ж) здійснювати інші дії, право на які належить Наглядовій раді згідно законодавства України, Статуту та Положення „Про Наглядову раду”.

Посадова особа працює Генеральним директором ТОВ «Ярл», м. Київ, Стратегічне шосе, 16. Стаж керівної роботи (років) - 7 років. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

В порядку ст. 21 Закону України «Про інформацію» та ст. 7 Закону України «Про доступ до публічної інформації» інформацію щодо розкриття паспортних даних Посадова особа не надала.

* Зазначаються у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

*** Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
TRUELA КОНСАЛТІНГ ЛІМІТЕД (TRUELA CONSULTING LIMITED)	167454	Лімассол,Панагісті Анагностопулу,68,Катополе міда,П, Кіпр, д/н, Кіпр	247814	19,658416	19,658416	247814	0	0	0
СОРЕНТА ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД (SORENТА HOLDINGS LIMITED)	167413	Лімассол, Атанасіу Тсакалоф, 12, П.С.3083, Кіпр, д/н, Кіпр	247814	19,658416	19,658416	247814	0	0	0
ВАЛЕНЗА КОНСАЛТІНГ ЛІМІТЕД (VALENZA CONSULTING LIMITED)	167499	Лімассол Маріну Герулану, 82, Като Полеміда,ПС4153, Кіпр, д/н, Кіпр	247814	19,658416	19,658416	247814	0	0	0

РЕНАЛЬДА ІНВЕСТМЕНТС ЛІМІТЕД (RENALDA INVESTMENTS LIMITED)	116502	LIMASSOL MARINOU GEROULANOU, 82 KATO POLEMIDIA, P.C, Кіпр, д/н, Кіпр	205435	16,296604	16,296604	205435	0	0	0
Товариство з обмеженою відповідальністю "ФК Гамбит"	30458125	вул. Набережна Перемоги, 38, Дніпропетровськ, Лівобережний, Дніпропетровська область, 49094, Україна	147704	11,71696	11,71696	147704	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосую- чих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейо- вані іменні	привілейо- вані на пред'явника	
Фізична особа	д/н, д/н, д/н	0	0	0	0	0	0	0	
Усього:		1096581	86,988812	86,988812	1096581	0	0	0	

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	03.11.2016	
Кворум зборів, %	88,5003	
<p>Опис: Перелік питань, що виносилися на голосування (порядок денний загальних зборів акціонерів):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів. 2.Прийняття рішення з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів. 3.Розгляд звіту Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності в 2015 році. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Виконавчого органу Товариства. 4.Розгляд звіту Наглядової ради Товариства про результати діяльності в 2015 році. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. 5.Розгляд висновків Ревізійної комісії Товариства про результати перевірки фінансово-господарської діяльності в 2015 році. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту та висновків Ревізійної комісії. 6.Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2015 рік. 7.Визначення порядку розподілу чистого прибутку Товариства за підсумками роботи в 2015 році. Прийняття рішення про виплату дивідендів та їх розмір за простими акціями Товариства. 8.Визначення основних напрямів діяльності Товариства на 2016 рік. 9.Внесення змін до Статуту Товариства, шляхом викладення Статуту в новій редакції. 10.Внесення змін до Положень, що регламентують діяльність органів управління та контролю Товариства. 11.Прийняття рішення про припинення повноважень Голови та членів Наглядової ради Товариства. 12.Обрання членів Наглядової ради Товариства. 13.Затвердження умов цивільно-правових договорів або трудових договорів (контрактів), що укладатимуться з обраними членами Наглядової ради Товариства, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів (контрактів) з членами Наглядової ради. <p>Пропозиції до переліку питань порядку денного не подавалися.</p> <p>Всі питання по Порядку денному розглянуті, з усіх питань порядку денного проведено голосування та прийняті відповідні рішення.</p>		

VIII. Інформація про дивіденди

	За результатами звітнього періоду		За результатами періоду, що передував звітньому	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн	0	0	0	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн	0	0	0	0
Сума виплачених/перерахованих дивідендів, грн	0	0	0	0
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	01.01.2016	01.01.2016	01.01.2016	01.01.2016
Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату				

Дата (дати) перерахування/ відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам із зазначенням сум (грн) перерахованих/ відправлених дивідендів на відповідну дату				
--	--	--	--	--

Опис: На загальних зборах 03.11.2016 р. Було прийнято наступне рішення:
Відрахування до фонду виплати дивідендів за підсумками діяльності Товариства в 2015 році не проводити. Дивіденди за результатами роботи Товариства в 2015 році не нараховувати та не сплачувати.

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «КОМПАС-АУДИТ» (ПП «АФ «КОМПАС-АУДИТ»)
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Код за ЄДРПОУ	32135020
Місцезнаходження	вул. Верховинна 34, к.19, м.Київ, Святошинський, 03115
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3011
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська Палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(044)400-51-98, 234-57-28
Факс	(044)400-51-98, 234-57-28
Вид діяльності	Аудиторська
Опис: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «КОМПАС-АУДИТ» (ПП «АФ «КОМПАС-АУДИТ») відповідно до сертифікату займається аудиторською діяльністю. Має: Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №3011, видано рішенням АПУ від 26.09.2002р. №113, продовжено до 06.09.2017р. Рішенням АПУ від 06.09.2012р. №255/1.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДІВЕЛЬНО ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ГЛОБАЛ ЕСТЕЙТС"
Організаційно-правова форма	234
Код за ЄДРПОУ	24925429
Місцезнаходження	Володимирська, 12, Київ, Шевченківський, 01001
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/н
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/н
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.01.2011
Міжміський код та телефон	(044) 506 20 09
Факс	(044) 506 20 09
Вид діяльності	Юридична особа, яка надає правову допомогу емітенту
Опис: Компанія надає послуги з правової допомоги.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПрАТ "УСК"Княжа Вієна Іншуркнс Груп"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	24175269
Місцезнаходження	вул. Глибочицька, 44, Київ, Шевченківський, 04050
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 483132
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2009
Міжміський код та телефон	(044) 207-72-72
Факс	(044) 207-72-76
Вид діяльності	Юридична особа, яка надає страхові послуги емітенту
Опис: ПрАТ "УСК"Княжа Вієна Іншуркнс Груп" має 30 ліцензій на здійснення обов'язкових та добровільних видів страхування.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПрАТ «ФОНДОВА БІРЖА "УНІВЕРСАЛЬНА»
Організаційно-правова форма	234
Код за ЄДРПОУ	25535920
Місцезнаходження	вул. Дзержинського, 33-В, Дніпропетровськ, Кіровський, Дніпропетровська область, 49027
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ533914
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів на фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	11.05.2010
Міжміський код та телефон	(0562)361-360
Факс	(0562)361-351
Вид діяльності	Діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку (фондова біржа)
Опис: Відповідно до Ліцензії Товариство здійснює професійну діяльність на фондовому ринку-діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Нижній Вал, 17/8, м.Київ, Шевченківський, 04071
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №189650
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044)205-32-01
Факс	(044)205-32-01
Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію
Опис: ПАТ "Національний депозитарій України" відповідно до ліцензії здійснює депозитарну діяльність депозитарію цінних паперів.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "УКРНАФТОГАЗ"
Організаційно-правова форма	234
Код за ЄДРПОУ	24101605
Місцезнаходження	Краківська, будинок 15/17, літера А, м.Київ, Дніпровський, 02094
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ581127
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	02.07.2010
Міжміський код та телефон	(044)296 05 40
Факс	(044)551 95 14
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис: Приватне акціонерне товариство "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "УКРНАФТОГАЗ" відповідно до ліцензії займається здійснює депозитарну діяльність зберігача.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова Компанія "ГАМБИТ".
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	30458125
Місцезнаходження	вул.Набережна Перемоги, 38, Дніпропетровськ, Жовтневий, Дніпропетровська область, 49094
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ376553
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	16.10.2007
Міжміський код та телефон	(056)2369078
Факс	(056)2369078
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис: Відповідно до виданої ліцензії ТОВ "ФК "Гамбит" здійснює діяльність на фондовому ринку - діяльність з торгівлі цінними паперами - брокерська діяльність.	

4. Інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду

N з/п	Дата зарахування/ списання акцій на рахунок/ з рахунку емітента	Вид дії: викуп/ продаж	Кількість акцій, що викуплено/ продано (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Дата реєстрації випуску акцій, що викуплено/ продано	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску акцій, що викуплено/ продано	Найменування органу, що зареєстрував випуск акцій, що викуплено/ продано	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	01.01.2016	викуп	0	0,00	01.01.2016	д/н	д/н	0

Опис: Товариство не викупало власних акцій протягом звітного періоду.

11. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16.07.2002	334/1/02	Державна комісія з цінних паперів та Фондового ринку України	UA100021008	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1,00	1260600	1260600,00	100

Опис: Товариство 16.07.2002 зареєструвало випуск простих іменних акцій номінальною вартістю 1 грн., кількістю - 1260600 шт.

Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2014 році не здійснювалась.

Процедуру лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах Товариство не проходило. В 2014 році Товариство не здійснювало додаткової емісії. В 2011 році випуск акцій переведено з документарної у бездокументарну форму.

2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій):

1) процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01.01.2016	0	0	0,00	0	Не визначено	0,00	0	0	0,00	01.01.2016

Опис: В 2016 р. підприємство не випускало процентних облігацій.

Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2016 році не здійснювалась.

Процедуру лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах Товариство не проходило. В 2016 році Товариство не здійснювало додаткової емісії.

2) дисконтні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8
01.01.2016	0	0	0,00	0	Не визначено	0,00	01.01.2016
<p>Опис: В 2016 році підприємство не випускало дисконтних облігацій. Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2016 році не здійснювалась.</p> <p>Процедуру лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах Товариство не проходило. В 2016 році Товариство не здійснювало додаткової емісії.</p>							

3) цільові (безпроцентні) облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Найменування товару (послуги), під який здійснено випуск	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01.01.2016	0	0	0,00	0	Не визначено	0,00	В 2016 році Товариство не здійснювало випуск безпроцентних облігацій.	01.01.2016

Опис: В 2016 році Товариство не здійснювало випуск безпроцентних облігацій. Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2016 році не здійснювалась. Процедуру лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах Товариство не проходило. В 2016 році Товариство не здійснювало додаткової емісії.

3. Інформація про інші цінні папери

1) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом (випуск яких підлягає реєстрації) (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН)

Дата реєстрації випуску	Вид цінних паперів	Обсяг випуску (грн)	Обсяг розміщених цінних паперів на звітну дату (грн)	Умови обігу та погашення
1	2	3	4	5
16.07.2002	Акція проста бездокументарна іменна	1260600,00	1260600,00	Відсутні.

Опис: Товариство 16.07.2002 року зареєструвало випуск простих іменних акцій номінальною вартістю 1 грн., кількістю - 1260600 шт.
Торгівля іншими цінними паперами, випуск яких підлягає реєстрації, на внутрішніх та зовнішніх ринках в 2016 році не здійснювалась.
Процедуру лістингу/делістингу інших цінних паперів емітента, випуск яких підлягає реєстрації, на фондових біржах Товариство не проходило. В 2016 році Товариство не здійснювало додаткової емісії інших цінних паперів, випуск яких підлягає реєстрації.

2) інформація про похідні цінні папери

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Вид похідних цінних паперів	Різновид похідних цінних паперів	Серія	Строк розміщення	Строк дії	Строк (термін) виконання	Кількість похідних цінних паперів у випуску (шт.)	Обсяг випуску (грн)	Характеристика базового активу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01.01.2016	д/н	Акція проста	Акція проста бездокументарна іменна	д/н	д/н	д/н	д/н	0	0,00	В 2016 році Товариство не випускало похідні цінні папери.

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку

ПАТ "УКРНДПНЖПРОЕКТ" засновано відповідно до рішення Державного комітету України по житлово - комунальному господарству від 18.02.1994 року, шляхом перетворення державного підприємства "Українського державного проектного та науково - дослідного інституту по газопостачанню, теплопостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України "УкрНДПнжпроект" у Відкрите акціонерне товариство, відповідно до Указу Президента України "Про корпоратизацію підприємств" від 15.06.1993 року. Товариство створено в процесі приватизації майна інституту. Після акціонування інститут продовжує виконувати проектні роботи та послуги у галузі будівництва об'єктів різного призначення промисловості, житлово - комунального господарства, об'єктів сільського господарства. В 2011 році випуск акцій переведено з документарної у бездокументарну форму.

Інформація про організаційну структуру емітента

До структурних підрозділів інституту входять:

АУП; Фінансово - економічний відділ; Відділ експлуатації та ремонту виробничих приміщень та обладнання, Відділ охорони.

Інформація про чисельність працівників

Середньооблікова кількість штатних працівників 21 чол., облікова кількість штатних працівників на кінець звітного періоду 24 чол.

Прийнято на підприємство 3 працівника, звільнено 5 працівників в тому числі по особистому бажанню 5 працівників.

Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Член Асоціації «Українське об'єднання проектних організацій».

Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Емітент не проводить з іншими організаціями, підприємствами та установами спільну діяльність.

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

У 2016 році будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики

1. Вести бухгалтерський облік згідно з Планом рахунків та Інструкцією по його застосуванню, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 30.11.99р. №291.
2. Відповідальність за організацію бухгалтерського обліку та забезпечення фінансування фактів здійснення усіх господарських операцій у первинних документах, зберігання оброблених документів, реєстрів та звітності на протязі встановленого терміну покладається на головного бухгалтера.
3. Ведення бухгалтерського обліку та оподаткування покладається на фінансово-економічний відділ на чолі з головним бухгалтером.
На головного бухгалтера покладається:
-забезпечення дотримання і інституті встановлених єдиних методологічних засад бухгалтерського обліку згідно цього наказу, складання і надання в установлені терміни фінансову, статистичну і податкову звітність;
-організація управлінського обліку на підприємстві;
-організація контролю за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку усіх господарських операцій;
-забезпечення виконання податкового законодавства;
-контроль за відображенням усіх господарських операцій у первинних документах.
4. Для ведення бухгалтерського обліку по програмі „Парус”, необхідно роздруковувати бухгалтерські дані в кінці кварталу та скріплювати підписами відповідальних осіб.
5. Для забезпечення достовірності даних бухгалтерського обліку та фінансової звітності, згідно з Законом про бухгалтерський облік перед складанням річної фінансової звітності проводити інвентаризацію, згідно з Інструкцією по інвентаризації основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів, документів і розрахунків, затверджених Міністерством фінансів України від 11.06.1994 р. № 69 із змінами і доповненнями.
В інституті створити постійно діючу комісію для введення в експлуатацію і списання МШП, основних засобів, матеріалів, необоротних активів, проведення інвентаризації.
6. Забезпечити на протязі 2016 року незмінність відображення господарських операцій, оцінку майна,

згідно діючих стандартів бухгалтерського обліку.

7. Облікову політику застосовувати таким чином, щоб фінансові звіти повністю відповідали усім вимогам Закону про бухгалтерський облік і кожного Положення П(С)БО. За відсутності необхідних норм у вітчизняних П(С)БО застосовувати аналогічні норми системи міжнародних стандартів фінансової звітності(МСБО-МСФЗ).

8. Згідно з П(С) БУ 1 ведення бухгалтерського обліку і складання фінансових звітів (крім Звіту про рух грошових коштів) проводити по принципу нарахування так, щоб результати операцій і інших подій були відображені в облікових регістрах і фінансових звітах тоді, коли вони мали місце, а не тоді, коли інститут отримує або платить кошти.

9. Виходячи з цього принципу, доходи і витрати у „Звіті про фінансові результати”, відображати у тому періоді, коли вони виникли, що забезпечить визначення фінансового результату звітного періоду шляхом порівняння доходів звітного періоду з витратами, які були здійснені для отримання цих доходів.

10. При складанні фінансових звітів межа суттєвості дорівнює 1000 грн.

11. При веденні бухгалтерського обліку і складанні фінансової звітності використовувати такі якісні показники, як зрозумілість, доречність, достовірність, порівнянність даних.

При веденні бухгалтерського обліку і складанні фінансової звітності для правдивого відображення фінансового стану і результатів діяльності інституту використовувати такі принципи: автономності інституту, безперервності діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання сутності над формою, єдиної грошової одиниці.

12. Первісну вартість нематеріальних активів формувати згідно п. 11-17 П(С)БУ 8.

Амортизацію нематеріальних активів здійснювати прямолінійним методом, термін корисного використання нематеріальних активів встановлювати конкретно по кожному нематеріальному активу.

13. Основними засобами визнавати матеріальні активи, які утримуються інститутом для використання, або представлення послуг, для здачі в оренду і будуть використовуватися більше 365 календарних днів та вартість яких перевищує 2500грн.

Основні засоби відображати у бухгалтерському обліку і фінансовій звітності по первісній вартості.

Основні засоби класифікувати по групах і нарахувати амортизацію прямолінійним методом.

Первісна оцінка об'єктів основних засобів здійснюється по собівартості придбання, згідно з П(С)БУ 7.

14. Одиницею бухгалтерського обліку запасів є їх найменування або однорідна група (вид).

Первісна вартість запасів придбаних за плату, визначати по собівартості запасів згідно з П(С)БУ 9.

Не включати в первісну вартість запасів, а відображати у витратах періоду:

- нестачі запасів;

- проценти за користування позиками;

- інші витрати, не зв'язані з придбанням запасів.

Запаси відображати у бухгалтерському обліку по первісній вартості згідно з П(С)БУ 9.

Запаси, які не принесуть інституту економічної вигоди у майбутньому, признавати неліквідними і списувати у бухгалтерському обліку, а при складанні фінансової звітності згідно з П(С)БУ 9 не відображати у балансі, а враховувати на за балансовому субрахунку 07.

15. На вартість МШП, які обліковуються на рахунку 11, нарахувати знос в розмірі 100% з подальшим веденням оперативного кількісного обліку таких предметів по місцях експлуатації і відповідним особам на протязі їх фактичного використання. Суму зносу відображати на субрахунку 133.

Вартість МШП, які використовуються менше 366 днів (які обліковуються на рахунку 22 і списують відразу після передачі в експлуатацію), при передачі в експлуатацію виключати з активу (списувати з балансу) з подальшим веденням оперативного кількісного обліку таких предметів по місцях експлуатації і відповідальним особам на протязі їх фактичного використання.

16. Дебіторську заборгованість визнавати активом, якщо є імовірність отримання майбутніх економічних вигод і це можливо достовірно визначити.

В балансі дебіторську заборгованість за товари, роботи і послуги признавати по чистій реалізаційній вартості, яка дорівнює сумі дебіторської заборгованості за мінусом сумнівних боргів. Резерв сумнівних боргів визначати на основі аналізу платоспроможності замовників.

17. Грошовими коштами та їх еквівалентами у фінансовій звітності згідно з П(С)БУ 4 прийняти грошові кошти на розрахунковому рахунку, грошові кошти у касі інституту, грошові кошти на депозитному рахунку терміном до 3-х місяців.

18. До „Витрат майбутніх періодів” відносити достроково оплачені послуги і інші витрати, які відносяться до сліду чого облікового періоду.

19. Зобов'язання признається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена і є вірогідність зменшення економічних вигод в зв'язку з його погашенням.

20. Класифікацію витрат на виробництво проводити згідно з П(С)БУ 16 „Витрати”.

У виробничу собівартість продукції включати прямі і накладні (загально - виробничі) витрати. Накладні витрати розподіляються пропорційно нарахованій заробітній платі робітників виробничих підрозділів.

Витрати не пов'язані з операційною діяльністю, які не включаються до собівартості реалізованої продукції, є витратами звітного періоду.

Класифікацію адміністративних витрат проводити згідно з П(С)БУ 16.

21.Проводити податковий облік згідно із законодавством України.

22.Проводити відпуск товарів, робіт, послуг зв'язаним особам по звичайним цінам.

При придбанні товарів, робіт, послуг у зв'язаних осіб оплату проводити, виходячи з договірної ціни, але не вище звичайної.

23.На протязі року застосовувати з П(С)БУ 17 „Податок на прибуток”. У фінансовій звітності на протязі року відображати відстрочені податкові активи або відстрочені податкові зобов'язання.

У формі 2 „Звіт про фінансові результати” відображати на протязі року податок на прибуток, нарахований згідно з декларацією про прибуток.

У фінансовій звітності за рік відображати відстрочені податкові активи або відстрочені податкові зобов'язання, які визначені по результатам роботи за рік.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент

Предметом діяльності Товариства є:

1. Професійна, наукова та технічна діяльність.
2. Операції з нерухомим майном.
3. Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування.
4. Фінансова та страхова діяльність.
5. Будівництво.
6. Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів та мотоциклів.
7. Переробна промисловість.
8. Тимчасове розміщування й організація харчування.
9. Інформація та телекомунікація.
10. Надання інших видів послуг.
11. Інші види діяльності, що не суперечать чинному законодавству.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років

За останні п'ять років Товариство не здійснювало та не проводило відчуження активів. Підприємство у 2017 році не планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з господарською діяльністю.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами

Правочини з власниками істотної участі, Членами Наглядової ради або Членами Виконавчого органу, афілійованими особами не уклалися.

Інформація про основні засоби емітента

Головною діяльністю Товариства є проектування, тому необхідно оснащення комп'ютерною технікою з метою поліпшення якості науково - технічних робіт та придбання комп'ютерних програм.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента

На діяльність інституту впливають: - політична та економічна нестабільність;
- неплатоспроможність замовників, які фінансуються з бюджету;
- постійні у великій кількості зміни і доповнення до діючих законів України;
- нестабільність діючих законів України;
- несвоєчасне прийняття бюджету та постійні зміни до нього;
- стихійні явища та інші форс - мажорні обставини, якщо вони будуть мати місце.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Фактів виплати штрафних санкцій і компенсацій за порушення законодавства в 2016 р. не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента

Діяльність емітента фінансується за рахунок власних коштів підприємства.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів на кінець 2016 р. – 1 662,20 тис.грн. Очікувані прибутки від виконання цих договорів – 42,80 тис.грн.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

Пошук технічних та наукових фахівців високої кваліфікації для виконання робіт, які фінансуються за рахунок Державного бюджету.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок

Пошук технічних та наукових фахівців високої кваліфікації для виконання робіт, які фінансуються за рахунок Державного бюджету.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи

Судових справ, стороною в яких виступа емітент не було.

Інша інформація

Основні планові показники на 2017 рік: Обсяг науково - технічних робіт 699,0 тис. грн. Реалізація НТР – 699,0 тис. грн. У 2017 році планується подальше оснащення комп'ютерною технікою з метою поліпшення якості науково -технічних робіт.

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

N з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	68.20	кв.м.	8727	90,3	кв.м.	8727	90,3

ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис.грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	2484	3353	0	0	2484	3353
будівлі та споруди	2313	3241	0	0	2313	3241
машини та обладнання	26	19	0	0	26	19
транспортні засоби	86	59	0	0	86	59
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	59	34	0	0	59	34
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	2484	3353	0	0	2484	3353

Опис: Основні засоби емітента за 2016 рік збільшилися на 869 тис.грн.

Будівля літ. А експлуатується з 1965 р. 45 р., будівля літ.Б експлуатується з 40-х р. , біля 70 р.

Ступінь їх зносу - 58,12 %.

Всі основні засоби перебувають у власності товариства.

Товариство не має обмеження на використання власного майна.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	23761	21246
Статутний капітал (тис. грн)	1261	1261
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1261	1261

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 22500 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 22500 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 19985 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 19985 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
0	30.12.2016	0	0	30.12.2016
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
0	30.12.2016	0	0	30.12.2016
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/н	01.01.2016	0	0	01.01.2016
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/н	01.01.2016	0	0	01.01.2016
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
д/н	01.01.2016	0	0	01.01.2016
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
0	01.01.2016	0	X	01.01.2016
Податкові зобов'язання	X	178	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	1022	X	X
Усього зобов'язань	X	1200	X	X
Опис: В звітному періоді товариство не брало кредитів, не випускало облігації, іпотечні цінні папери, сертифікати ФОН, векселі. Зобов'язання носять поточний характер, є реальними. Не має зобов'язань з простроченим строком позовної давності.				

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2014	1	0
2	2015	1	0
3	2016	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

		Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори			X
Акціонери			X
Депозитарна установа		X	
Інше (запишіть)	д/н		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

		Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку			X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків			X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

		Так	Ні
Підняттям карток			X
Бюлетенями (таємне голосування)		X	
Підняттям рук			X
Інше (запишіть)	д/н		

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

		Так	Ні
Реорганізація			X
Додатковий випуск акцій			X
Унесення змін до статуту			X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства			X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства			X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради			X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу			X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)			X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді			X
Інше (запишіть)	д/н		

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
членів наглядової ради - акціонерів	0
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	2
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть)	д/н	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань.

д/н

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 10

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	д/н	
Інше (запишіть)	д/н	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності.

д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/н	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:
кількість членів ревізійної комісії 3 осіб;скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	так	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	так	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Інші документи відсутні.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	ні	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	так	так	ні	ні	так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	ТОВ Аудиторська компанія "Оратанія" вийшла з Аудиторської палати.	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

		Так	Ні
Випуск акцій			X
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків			X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше (запишіть)	д/н		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

01.01.2016;

яким органом управління прийнятий:

д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено:

д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

д/н

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
			2017.01.01
Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗАПОСТАЧАННЮ,		за ЄДРПОУ	03329031
Територія ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ		за КОАТУУ	8039100000
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	за КВЕД	71.12

Середня кількість працівників 24

Адреса, телефон Тургенєвська, 38, м.Київ, Шевченківський, 01054, Україна, 044-486-32-78

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2016 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
первісна вартість	1001	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	2484	3353
первісна вартість	1011	6957	7995
знос	1012	4473	4642
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
<i>первісна вартість інвестиційної нерухомості</i>	<i>1016</i>	0	0
<i>знос інвестиційної нерухомості</i>	<i>1017</i>	0	0
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
<i>первісна вартість довгострокових біологічних активів</i>	<i>1021</i>	0	0
<i>накопичена амортизація довгострокових біологічних активів</i>	<i>1022</i>	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	8092	16741
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	10	10
<i>Гудвіл</i>	<i>1050</i>	0	0
<i>Відстрочені аквізиційні витрати</i>	<i>1060</i>	0	0
<i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах</i>	<i>1065</i>	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	10586	20104

1	2	3	4
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	14	13
<i>Виробничі запаси</i>	1101	1	0
<i>Незавершене виробництво</i>	1102	13	13
<i>Готова продукція</i>	1103	0	0
<i>Товари</i>	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
<i>Депозити перестрахування</i>	1115	0	0
<i>Векселі одержані</i>	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	10814	2854
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	365	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</i>	1140	2	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків</i>	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	0	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	576	1990
<i>Готівка</i>	1166	0	0
<i>Рахунки в банках</i>	1167	0	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
<i>Частка перестраховика у страхових резервах</i>	1180	0	0
у тому числі в:	1181	0	0
<i>резервах довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резервах збитків або резервах належних виплат</i>	1182	0	0
<i>резервах незароблених премій</i>	1183	0	0
<i>інших страхових резервах</i>	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	0
Усього за розділом II	1195	11771	4857
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	22357	24961

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1261	1261
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0
<i>Емісійний дохід</i>	1411	0	0
<i>Накопичені курсові різниці</i>	1412	0	0
Резервний капітал	1415	376	376
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	19609	22124
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
<i>Інші резерви</i>	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	21246	23761
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	178	0
<i>Пенсійні зобов'язання</i>	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
<i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
<i>Благодійна допомога</i>	1526	0	0
<i>Страхові резерви</i>	1530	0	0
у тому числі:	1531	0	0
<i>резерв довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резерв збитків або резерв належних виплат</i>	1532	0	0
<i>резерв незароблених премій</i>	1533	0	0
<i>інші страхові резерви</i>	1534	0	0
<i>Інвестиційні контракти</i>	1535	0	0
<i>Призовий фонд</i>	1540	0	0
<i>Резерв на виплату джек-поту</i>	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	178	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
<i>Векселі видані</i>	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	894	904
розрахунками з бюджетом	1620	0	241
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	0
розрахунками з оплати праці	1630	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>	1635	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>	1640	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків</i>	1645	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю</i>	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	39	55
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
<i>Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків</i>	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	0	0
Усього за розділом III	1695	933	1200

1	2	3	4
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	22357	24961

Примітки: Активи Товариства у 2016 році збільшилися на 2 604 тис.грн. і склали на 31.12.2016 р. 24 961 тис.грн. Необоротні Товариства в звітному періоді збільшилися на 9 518 тис.грн. і склали 20 104 тис.грн. Оборотні активи в звітному періоді зменшилися на 6 914 тис.грн. і склали 4 857 тис.грн.

Керівник

Зембицький П.Ю.

Головний бухгалтер

Бородай Т.Ф.

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за 2016 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	9664	8258
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	<i>2010</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Премії підписані, валова сума</i>	<i>2011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Премії, передані у перестраховання</i>	<i>2012</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	<i>2013</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	<i>2014</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(4678)	(5614)
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	<i>2070</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
Валовий: прибуток	2090	4986	2644
збиток	2095	(0)	(0)
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	<i>2105</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	<i>2110</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	<i>2111</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	<i>2112</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Інші операційні доходи	2120	0	0
<i>Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2121</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2122</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	<i>2123</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Адміністративні витрати	2130	(1981)	(1885)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(0)	(0)
<i>Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2181</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
<i>Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2182</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	3005	759
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	192	1313
<i>Дохід від благодійної допомоги</i>	<i>2241</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(17)
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	<i>2275</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	3197	2055
збиток	2295	(0)	(0)

Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(575)	(370)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:	2350	2622	1685
прибуток			
збиток	2355	(0)	(0)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	2622	1685

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	2026	3888
Витрати на оплату праці	2505	1547	1351
Відрахування на соціальні заходи	2510	340	476
Амортизація	2515	458	427
Інші операційні витрати	2520	2384	1356
Разом	2550	6755	7498

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	1260600	1260600
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	1260600	1260600
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	2,07	1,33
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	2,07	1,33
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки: В 2016 році Товариство отримало прибуток в сумі 2 622 тис.грн., що на 937 тис.грн. більше ніж в попередньому році. На 1 406 тис.грн. збільшився чистий дохід від реалізації продукції.

Керівник

Зембицький П.Ю.

Головний бухгалтер

Бородай Т.Ф.

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО
ГАЗАПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ
БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ "УКРНДІІНЖПРОЕКТ"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ
2017.01.01
03329031

Звіт про власний капітал

за 2016 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1261	0	0	376	19609	0	0	21246
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	1261	0	0	376	19609	0	0	21246
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	2622	0	0	2622
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	(107)	0	0	(107)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	2515	0	0	2515
Залишок на кінець року	4300	1261	0	0	376	22124	0	0	23761

Примітки: В 2016 році власний капітал Товариства зріс на 2 515 тис.грн. і склав 23 761 тис.грн.

Керівник

Зембицький П.Ю.

Головний бухгалтер

Бородай Т.Ф.

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО - ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО
ГАЗАПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ
БЛАГОУСТРОЮ МІСТ І СЕЛИЩ УКРАЇНИ "УКРНДІПНЖПРОЕКТ"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ
2017.01.01
03329031

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за 2016 рік

Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	937	156
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	12	447
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	8727	8575
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	8842	0
Інші надходження	3095	0	115
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(2976)	(3643)
Праці	3105	(1245)	(1063)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(340)	(523)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(1804)	(1520)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(143)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(1066)	(968)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(738)	(407)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(612)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(1477)	(2622)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	10064	(78)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0

1	2	3	4
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(8650)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(8650)	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	1414	(78)
Залишок коштів на початок року	3405	576	654
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	1990	576

Примітки: Чистий рух коштів від операційної діяльності за прямим методом у звітному періоді склав 10 064 тис.грн., що на 10142 тис.грн. більше ніж в попередньому році. Фінансова діяльність не проводилась.

Керівник

Зембицький П.Ю.

Головний бухгалтер

Бородай Т.Ф.

Примітки до фінансової звітності,

складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Публічного акціонерного товариства «Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, теплопостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України «УКРНДІНЖПРОЕКТ» за 2016 рік

Загальна інформація про підприємство

•повна та скорочена назва підприємства;Публічне акціонерне товариство «Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, теплопостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України «УКРНДІНЖПРОЕКТ »

ПАТ “УКРНДІНЖПРОЕКТ”

•дата державної реєстрації (перереєстрації, перейменування);12.03.1992р.

•юридична та фактична адреса;01054, м.Київ, вул.Тургенєвська, буд.38

•організаційно-правова форма;АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

•країна реєстрації;Україна

•офіційна сторінка в Інтернеті, на якій доступна інформація про підприємство;<http://www.ukrndiingproekt.com.ua>

•адреса електронної пошти;[ukrndiingproekt @ukr.net](mailto:ukrndiingproekt@ukr.net)

•характеристика основних напрямків діяльності, сфер бізнесу підприємства;68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг техн. консультування в цих сферах;

72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Остання редакція Статуту зареєстрована Відділом з питань держ. реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців Шевченківської у місті Києві державною адміністрацією 14.12.2016, код 4313395901 (протокол загальних зборів акціонерів від 03 листопада 2016 р. №1/2016).

Дочірніх підприємств Товариство не має.

Станом на 31.12.2016 р. середня кількість працівників, які працювали в ПАТ «УКРНДІНЖПРОЕКТ» складала 24 осіб.

Опис економічного середовища, в якому функціонує Товариство

Незважаючи на стабілізаційні заходи, які вживаються урядом України з метою підтримки банківського сектору та забезпечення ліквідності Українських банків і компаній, існує суттєва невизначеність щодо можливості доступу до джерел капіталу, а також вартості капіталу для Товариства та його контрагентів, що може вплинути на фінансовий стан, результати операцій та економічні перспективи Товариства.

Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності

•Концептуальна основа фінансової звітності

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 01 січня 2017 року.

Валютою складання фінансової звітності є українська гривня, і всі суми округлені до тисяч.

- Безперервність діяльності

Дана фінансова звітність підготовлена виходячи з допущення про безперервність діяльності, що припускає реалізацію активів і погашення зобов'язань у нормальному процесі діяльності Товариства.

Керівництвом Товариства вживаються заходи щодо нарощування обсягів реалізації та оптимізації витрат, що дозволить Товариству в подальшому стабільно функціонувати.

Керівництво Товариства не має намірів ліквідувати підприємство чи припинити діяльність.

Керівництву Товариства не відомо про суттєві невизначеності, пов'язані з подіями чи умовами, які можуть спричинити значний сумнів щодо здатності підприємства продовжувати діяльність на безперервній основі, окрім суттєвого погіршення економічної ситуації в країні.

- ідентифікація фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності було за 2012 рік. Повний комплект фінансової звітності Товариства станом на 31.12.2016 року, складається з наступних компонентів:

1. БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН).
2. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД).
3. ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (ЗА ПРЯМИМ МЕТОДОМ).
4. ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ.
5. ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ.

Суттєві положення Облікової політики

Бухгалтерський облік у Товаристві організований відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16 липня 1999 р. №996-XIV; Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, Міжнародних стандартів фінансової звітності, «Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань та господарських операцій підприємств і організацій» від 31 листопада 1999 р. №291. Податковий облік здійснюється відповідно до податкового законодавства України. Представлена фінансова звітність підготовлена у відповідності з Міжнародними стандартами фінансової звітності (МСФЗ). Підготовка фінансової звітності за МСФЗ вимагає, щоб застосовувались певні бухгалтерські оцінки. Облікова політика розкриває основи, стандарти, правила й процедури обліку, які застосовуються Товариством при веденні обліку і складанні фінансової звітності. Вона встановлює принципи визнання та оцінки об'єктів обліку, визначення та деталізації окремих статей фінансової звітності підприємства. Керівництво Товариства визначає і приймає політику таким чином, щоб у фінансовій звітності була представлена інформація, що: доречна для потреб користувачів при прийнятті рішень; вірогідно представляє результати і фінансовий стан підприємства; відображає економічний зміст подій і операцій, а не тільки їхню юридичну форму. Сфера застосування облікової політики:

Облікова політика звітного періоду відповідає обліковій політиці, що застосовувалася в попередньому звітному році;

Дана облікова політика розроблена з метою ведення бухгалтерського обліку та складання звітності відповідно до МСБО / МСФЗ, а також податкової звітності на підставі облікових даних.

Необоротні активи

Основні засоби

Основні засоби – це матеріальні об'єкти, термін експлуатації яких перевищує 1 рік та первісна вартість яких перевищує 6 тисяч гривень.

а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг, для надання в оренду або для адміністративних цілей;

б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду.

Ідентифіковані об'єкти основних засобів об'єднуються у класи. Клас основних засобів – це група основних засобів, однакових за характером і способом використання в діяльності підприємства. В бухгалтерському обліку формуються наступні класи основних засобів:

земельні ділянки;

будівлі, споруди і передавальні пристрої;

машини та обладнання (у т.ч. обчислювальна техніка);

транспортні засоби;

інструменти, прилади, інвентар (меблі);

інші основні засоби.

Первісна оцінка об'єктів всіх груп основних засобів здійснюється за собівартістю, що включає:

ціну придбання (у т.ч. імпортні мита, податки, які не відшкодовуються);

будь-які витрати, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації;

попередньо оцінені витрати на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території,

зобов'язання за якими товариство на себе бере.

Подальша оцінка основних засобів здійснюється за собівартістю, не включаючи витрати на щоденне обслуговування, за винятком накопиченої амортизації та знецінення.

Вартість частини, що заміщається, визнається у вартості відповідного об'єкта основних засобів, якщо існує імовірність надходження майбутніх економічних вигод і вартість заміщення може бути надійно оцінена. Балансова вартість заміщених частин списується. Витрати на ремонт та технічне обслуговування списуються на витрати того звітного періоду, в якому вони виникають.

Витрати на добудову та дообладнання об'єкта основних засобів, які відповідають критеріям визнання активу збільшують балансову вартість відповідного об'єкта або визнаються як окремий об'єкт.

Прибуток або збиток від вибуття основних засобів визначається шляхом зіставлення отриманого доходу з балансовою вартістю відповідних активів і відображається в звіті про сукупний дохід.

Амортизація основних засобів проводиться прямолінійним методом.

Ліквідаційна вартість активу прирівнюється до нуля в тому випадку, якщо очікується використовувати об'єкт до закінчення його фізичного терміну служби і можливі в результаті ліквідації відходи не мають вартості.

Термін корисного використання і метод амортизації аналізуються і при необхідності коригуються наприкінці кожного фінансового року.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи – це немонетарний актив, який не має матеріальної форми та може бути ідентифікований.

Визнання та оцінка Нематеріальних активів.

Нематеріальний актив визнається, якщо:

а) є імовірність того, що майбутні економічні вигоди, які відносяться до активу, надходять до суб'єкта господарювання; та

б) собівартість активу можна достовірно оцінити

Ідентифіковані об'єкти нематеріальних активів об'єднуються у класи (групи). Клас (група) нематеріальних активів – це сукупність однотипних за призначенням та умовами використання нематеріальних активів

В момент первісного визнання нематеріальні активи оцінюються за собівартістю. Наступна оцінка здійснюється за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності.

Амортизація нематеріальних активів здійснюється прямо-лінійним методом.

Запаси

Запасами визнаються активи, які:

- а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу - товари;
- б) існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання – сировина, покупні матеріали, комплектуючі та інші подібні запаси.

Собівартість запасів включає:

- всі витрати на придбання, що складаються з ціни придбання, ввізного мита та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються із бюджету), а також витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням. Торговельні знижки, інші знижки та інші подібні їм статті вираховуються при визначенні витрат на придбання.
- інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

Запаси оцінюють за меншою з таких двох величин: собівартістю (вартістю придбання/виробництва) або чистою вартістю реалізації.

Чиста можлива ціна реалізації являє собою розраховану ціну продажу, встановлювану в ході звичайної діяльності, зменшену на розраховані витрати, необхідні для підготовки і здійснення продажу активу.

З метою приведення оцінки запасів до чистої вартості їх реалізації створюється резерв під знецінення. Оцінена сума резерву під знецінення, включається в звіт про доходи та витрати до складу собівартості.

Дебіторська заборгованість

При визнанні, класифікації та розкритті інформації щодо дебіторської заборгованості потрібно керуватись МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття", МСБО 1 "Подання фінансових звітів" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка".

Відповідно до МСБО 39 дебіторська заборгованість визнається в балансі тоді, коли підприємство стає стороною контракту і внаслідок цього має юридичне право отримати грошові кошти.

Для визначення чистої реалізаційної вартості на дату балансу обчислюється величина сумнівних боргів.

Сума резерву сумнівних боргів установлюється на підставі класифікації дебіторської заборгованості за термінами її непогашення.

Величина резерву сумнівних боргів визначається за абсолютною сумою сумнівної заборгованості.

За методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості величина резерву визначається на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів.

Для створення резерву відкриваються окремі субрахунки щодо кожного дебітора.

Забезпечення

З переходом на міжнародні стандарти фінансової звітності, починаючи з 2012 року, Товариство створює забезпечення для відшкодування витрат на виплату відпусток працівникам, що передбачено МСБО 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи».

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність, що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють в собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Зобов'язання

Обліковий підхід до зобов'язань застосований відповідно до МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка».

Під час первісного визнання фінансові зобов'язання оцінюються за їхньою справедливою вартістю. Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому унаслідок його погашення. Довгострокові зобов'язання, на які нараховуються відсотки, відображаються за їх теперішньою вартістю з урахуванням умов та виду зобов'язання. Поточні зобов'язання відображаються за сумою погашення.

Виплати працівникам.

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

Визнання доходів

Для обліку доходів, які виникають в результаті таких операцій і подій, як надання послуг, продаж товарів та використання активів Товариства іншими сторонами, результатом чого є відсотки, роялті та дивіденди використовувався Міжнародний стандарт бухгалтерського обліку 18 «Дохід». Доходи визнаються за наявної вірогідності отримання Товариством відповідних економічних вигод від операції і можливості достовірної оцінки суми доходу. Доходи визнаються, коли значна частина ризиків і вигод, пов'язаних з власністю на товари, переходить покупцеві, і суму доходу можна достовірно оцінити. Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу. Дохід представляє собою продаж по виставлених рахунках за вирахуванням ПДВ і знижок.

Оцінка ступеня завершеності операцій з надання послуг (виконання робіт) здійснюється шляхом вивчення виконаної роботи. Ступінь завершеності робіт і послуг оцінювати шляхом визначення питомої ваги витрат, понесених у зв'язку з наданням послуг, у загальній очікуваній вартості таких витрат. В бухгалтерському обліку доходи відображаються у звітному періоді після підписання акта про надані послуги (виконані роботи).

Визнання витрат

Поняття витрат розкривається в окремих положеннях МСБО 1 "Подання фінансових звітів", МСБО 16 "Основні засоби", МСБО 18 "Дохід", МСБО 23 "Витрати на позики", МСБО 38 "Нематеріальні активи" та ін.

Витрати – це зменшення економічних вигод у вигляді вибуття активів або збільшення зобов'язань, що призводить до зменшення власного капіталу підприємства (за винятком зменшення капіталу внаслідок його вилучення або розподілу між власниками).

Витрати визнаються одночасно з визнанням зобов'язання або зі зменшенням активів.

Витрати Товариства відносяться на той період, у якому вони були фактично отримані (понесені). Доходи та витрати, які пов'язані з тією самою операцією або іншою подією, визнаються одночасно.

Податок на прибуток

Згідно з п.п.134.1.1 п. 134.1 ст. 134 Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. зі змінами та доповненнями об'єктом оподаткування податком на прибуток підприємства є прибуток із джерелом походження з України та за її межами, який визначається шляхом коригування (збільшення або зменшення) фінансового результату до оподаткування (прибутку або збитку), визначеного у фінансовій звітності Товариства, відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності, на різниці, які виникають відповідно до положень розділу III ПКУ.

Відповідно до п.п.138.1, 138.2 ст. 138 ПКУ фінансовий результат до оподаткування збільшується на суму нарахованої амортизації основних засобів та нематеріальних активів відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності та зменшується на суму

розрахованої амортизації основних засобів, нематеріальних активів відповідно до п. 138.3 ст. 138 ПКУ. Методи амортизації зазначені у наказі про облікову політику Товариства.

Нарахування податку на прибуток у фінансовій звітності прийнято відображати у тому періоді, за який складається фінансова звітність (квартал, рік).

Істотні облікові судження, оцінні значення і допущення

Складаючи фінансову звітність, управлінський персонал оцінив здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Управлінський персонал не має намірів ліквідувати Товариство чи припинити діяльність.

Принципи підготовки фінансової звітності вимагають від управлінського персоналу Товариства використовувати оцінки і припущення, які можуть вплинути на відображення сум активів і зобов'язань. Дані оцінки та припущення ґрунтуються на інформації, наявній на дату випуску фінансової звітності. Керівництво проводить таку оцінку на постійній основі, виходячи з результатів і досвіду минулих періодів, консультацій фахівців та інших методів, які керівництво вважає прийнятними за певних обставин, а також виходячи з прогнозів щодо того, як вони можуть змінитися у майбутньому. Однак невизначеність стосовно цих припущень і оціночних значень може призвести до результатів, які можуть вимагати суттєвих коригувань балансової вартості активу або зобов'язання, стосовно яких здійснюються такі припущення та оцінки, у майбутньому.

Фінансові активи та фінансові зобов'язання Товариства піддаються наступним фінансовим ризикам: кредитний ризик та ризик ліквідності.

Політика управління ризиками включає наступне:

Кредитний ризик

Основними фінансовими активами Товариства є грошові кошти, а також торговельна та інша дебіторська заборгованість. Товариство піддається ризику того, що клієнт може не оплатити або не виконати свої зобов'язання в строк перед Товариством, що в результаті призведе до фінансових збитків. Дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу. Товариство веде жорсткий контроль торгової дебіторської заборгованості. Операції з новими клієнтами здійснюються на основі попередньої оплати.

Ризик ліквідності

Це ризик того, що Товариство не зможе погасити свої зобов'язання по мірі їх настання. Позиція ліквідності Товариства ретельно контролюється і управляється. Товариство використовує процес докладного бюджетування та прогнозу грошових коштів для того, щоб гарантувати наявність адекватних засобів для виконання своїх платіжних зобов'язань. Більшість видатків Товариства є змінними і залежать від обсягу реалізації.

Управління ризиком капіталу

Товариство здійснює заходи з управління капіталом, спрямовані на зростання рентабельності капіталу, за рахунок оптимізації структури заборгованості та власного капіталу, таким чином, щоб забезпечити безперервність своєї діяльності в майбутньому.

Рекласифікації у фінансовій звітності за звітний рік у порівнянні з фінансовою звітністю попереднього року та виправлення помилок

Подання або класифікація статей у фінансовій звітності Товариства не змінювались.

Додаткове розкриття суттєвих статей балансу (звіту про фінансовий стан)

Баланс (Звіт про фінансовий стан) форма №1 складений відповідно до МСБО 1 "Подання фінансових звітів" на бланку, затвердженому наказом Міністерства фінансів України 07.02.2013р. № 73 «Про затвердження Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» (додаток 1).

Деталізація основних статей балансу (звіту про фінансовий стан)

Примітка до рядків 1010, 1011, 1012 балансу (звіту про фінансовий стан) «Основні засоби»

Обліковий підхід до основних засобів застосований відповідно до МСБО 16 «Основні засоби». В

якості первісної вартості основних засобів на дату звітування використано їх переоцінену вартість.

Керівництво Підприємства припускає, що балансова вартість основних засобів приблизно зіставна з їх справедливою вартістю.

Інформація про загальну вартість основних засобів:

На 31.12.15 На 31.12.16

Основні засоби:

залишкова вартість (рядок 1010) 24843353

первісна вартість (рядок 1011) 69577995

Знос (рядок 1012) (4473) (4642)

Дані про наявність та рух основних засобів в розрізі груп станом на 31.12.2016р.

Групи основних засобів Залишок на початок року Надій-шло за рік Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) Вибуло за рік Нарахо-вано аморти-зації за рік Залишок на кінець року

первісна (переоці-нена) вартість знос

первісної (переоці-неної) вартості зносу первісна (переоці-нена) вартість знос

первісна (переоці-нена) вартість знос

Будинки, споруди та передавальні пристрої 649341801313686838577384497

Машини та обладнання 50243292910245

Транспортні засоби 136502713677

Інструменти, прилади, інвентар (меблі) 27821911192192369763

Інші основні засоби

Малоцінні необоротні матеріальні активи 5

Разом 6957447314131328928945879954642

Примітка до рядка 1030 «Довгострокові фінансові інвестиції»

Довгострокові фінансові інвестиції складають 16 741 тис. грн.:

- 375 тис. грн. (договір №Д-375 від 31.05.2007 купівлі-продажу пайових цінних паперів з ТОВ Інвестиційна Компанія «БІЗНЕС-ІНВЕСТ», акції прості іменні документарні ВАТ

«Ремточмеханізм», 82700 шт.)

- 300 тис. грн. (договір №Д-621 від 26.07.2007 купівлі-продажу пайових цінних паперів ТОВ Інвестиційна Компанія «БІЗНЕС-ІНВЕСТ», акції іменні прості ВАТ «Укрресурсзабезпечення», 51 500 шт.)

- 1916 тис. грн. (договір №62-Д від 16.02.2010 купівлі-продажу цінних паперів з ТОВ Інвестиційна Компанія «БІЗНЕС-ІНВЕСТ», акції іменні прості ПАТ «Ексклюзив Груп», 11364950 шт.)

- 500 тис. грн. (договір №230-2Д від 14.06.2013 купівлі-продажу цінних паперів з ТОВ «ФК Гамбит», акції іменні прості ПАТ «Укрпостачпром», 117520 шт.)

- 5000 тис. грн. (договір №219-БВ від 15.04.2014 купівлі-продажу цінних паперів з ПрАТ БКФ «Глобал-Естейт», акції іменні прості ПАТ «Ост-Інвест», 28400 шт.)

- 8650 тис. грн. (договір №797-БВ від 26.11.2015 купівлі-продажу цінних паперів з ПрАТ БКФ «Глобал-Естейт», акції іменні прості ПАТ «Фінансовий стандарт», 278583 шт.)

Примітка до рядка 1125 балансу (звіту про фінансовий стан)

«Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги»

на 31.12.15 На

31.12.16

Дебіторська заборгованість за продукцію,

товари, роботи, послуги (р.1125)

10814

Згідно з МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» по цій статті наведено дебіторську заборгованість за реалізовану продукцію, товари, роботи, послуги вартістю 25 тис. грн.

Резерв на дебіторську заборгованість протягом 2016 року не нараховувався, так як заборгованість поточна.

Примітка до рядка 1165 балансу (звіту про фінансовий стан)

«Гроші та їх еквіваленти»

на 31.12.15 на 31.12.16

Залишок коштів на кінець року - всього, у т.ч.: 5761990

на поточному рахунку в Київському ГРУ «Приватбанку» 5761990

О

Обмежень щодо використання коштів немає.

Примітка до розділу 1 пасиву балансу «Власний капітал»

на 31.12.15 на 31.12.16

Статутний капітал

Резервний капітал

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)

Загальна сума власного капіталу 1261

376

19609

212461261

376

22124

23761

У звітному році статутний капітал Підприємства не змінювався. Загальний обсяг зареєстрованого статутного капіталу складає 1 260 600 (один мільйон двісті шістьдесят тисяч шістсот гривні, поділений на 1260600 простих іменних акцій, номінальною вартістю 1 грн. 00 коп. кожна, випущених в бездокументарній формі. Статутний капітал сплачений повністю у встановлені законодавством терміни, в обліку відображений вірно.

У 2016 році Підприємство отримало прибуток на суму 2 622 тис. грн. На кінець року в балансі відображено нерозподілений прибуток – 22124 тис. грн.

Примітка до рядка 1615 пасиву балансу

«Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги»

на 31.12.15 на 31.12.16

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 894904

По цій статті наведена сума кредиторської заборгованості за придбані товари (послуги), а також іншої поточної кредиторської заборгованості, що виникла в ході нормального операційного циклу суб'єкта господарювання.

Примітка до рядка 1620 пасиву балансу

«Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом»

на 31.12.15 на 31.12.16

Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом - всього,
у т.ч.:0241
з податку на прибуток241
податок на додану вартість
місцеві податки

Примітка до рядка 1660 пасиву балансу
«Інші поточні зобов'язання»

на 31.12.15на 31.12.16
Інші поточні зобов'язання3955

По цій статті відображено нарахування резерву відпусток.
Додаткове розкриття суттєвих статей звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід)

Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) форма №2 складений відповідно до
МСБО 1 "Подання фінансових звітів" на бланку, затвердженому наказом Міністерства фінансів
України 07.02.2013р. № 73 «Про затвердження Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» (додаток 1).

Примітка до рядка 2000 Звіту про фінансові результати
«Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)»

2016р.
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) –
всього, у т.ч.:9664
Дохід від здачі в оренду офісних приміщень8727

Примітка до рядка 2240 Звіту про фінансові результати
«Інші доходи»

2016р.

Інші доходи – всього, у т.ч.

Нараховані проценти банку на депозити

192

Примітка до рядка 2130 Звіту про фінансові результати
«Адміністративні витрати»

2016р.

Адміністративні витрати - всього, у т.ч.:1981
Матеріали 11
Зарплата адмінперсоналу та нарахування на неї1007
Амортизація необоротних активів адміністративного призначення7
Послуги сторонніх організацій829
Послуги банку
Нарахування резерву відпусток11
36

Примітка до рядка 2050 Звіту про фінансові результати
«Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)»
2016р.

Матеріали 10
Зарплата персоналу та нарахування на неї540
Амортизація необоротних активів 452
Послуги сторонніх організацій3620
Нарахування резерву відпусток56
4678

Примітка до рядка 2300 Звіту про фінансові результати
«Витрати (дохід) з податку на прибуток»

2016р.
Витрати з податку на прибуток - всього,
у т.ч.:575
Поточний податок575

Поточний податок - це податок, який повинен бути сплачений до бюджету відповідно до задекларованого об'єкта оподаткування.
Відповідно до норм Податкового кодексу України у 2016 році застосовувалась ставка податку на прибуток у розмірі 18 відсотків.

Примітка до рядків 2350, 2355 Звіту про фінансові результати
Чистий фінансовий результат

2016р.
Чистий фінансовий результат
Прибуток (рядок 2350)2622

Додаткове розкриття суттєвих статей звіту про рух грошових коштів форма №3

Звіт про рух грошових коштів форма № 3 складений відповідно до МСБО 1 "Подання фінансових звітів" на бланку, затвердженому наказом Міністерства фінансів України 07.02.2013р. № 73 «Про затвердження Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» (додаток 1).
Звіт про рух грошових коштів складено прямим методом.

«Надходження від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)» Звіту про рух грошових коштів 2016р.
В загальному надходженні від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг відображено: 8931
Надходження авансів від покупців і замовників 12
Повернення від повернення авансів
Надходження від операційної оренди8727
Надходження % за залишками коштів на поточних рахунках192

Примітка до рядка 3415 «Залишок коштів на кінець року»
Звіту про рух грошових коштів
2016р.
Залишок коштів на кінець року - всього, у т.ч.:1990
на поточному рахунку в Київському ГРУ «Приватбанку»1990

Чистий рух коштів за звітний період складає 1414 тис. грн. Залишок коштів на початок року складав 576 тис. грн., на кінець року залишок збільшився і наявність грошових коштів склала

1990 тис. грн.

Додаткове розкриття суттєвих статей звіту про власний капітал форма №4

Звіт про власний капітал форма №4 складений відповідно до МСБО 1 "Подання фінансових звітів" на бланку, затвердженому наказом Міністерства фінансів України 07.02.2013р. № 73 «Про затвердження Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» (додаток 1).

Примітка до рядка 4095 «Скоригований залишок на початок року»
Звіту про власний капітал

Сума власного капіталу станом на 31.12.2015 року складала 21246 тис. грн., у т.ч.:

- зареєстрований капітал 1 261 тис. грн.;
- резервний капітал – 376 тис. грн.;
- нерозподілений прибуток – 19609 тис. грн.
- вилучений капітал – 0 тис. грн.

Примітка до рядка 4100 «Чистий прибуток (збиток) за звітний період»
Звіту про власний капітал

У 2016 році Підприємство отримало чистий прибуток на суму 2622 тис. грн.

Примітка до рядка 4290 «Інші зміни в капіталі»
Звіту про власний капітал

У 2016 році Підприємство нараховувало резерв відпусток на суму 107 тис. грн.

Примітка до рядка 4300 Залишок на кінець року

Сума власного капіталу станом на 31.12.2016 року складала 23 761 тис. грн., у т.ч.:

- зареєстрований капітал 1 261 тис. грн.;
- резервний капітал – 376 тис. грн.;
- нерозподілений прибуток – 22124 тис. грн.

Сума власного капіталу Підприємства станом на 31.12.2016р. порівняно з 2015 роком збільшилась на 2 515 тис. грн.

Дивіденди в 2016 році не виплачувались.

Події після звітної дати

Відсутні події після звітної дати, які можуть вплинути на оцінку показників фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року.

Керівник

П.Ю.Зембицький

Головний бухгалтер

Т.Ф.Бородай

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «КОМПАС-АУДИТ» (ПП «АФ «КОМПАС-АУДИТ»)
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	32135020
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	Україна, 03115, м. Київ, вул. Верховинна 34, к. 19
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	3011 26.09.2002
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н, д/н д/н, 01.01.2014 д/н
Текст аудиторського висновку (звіту)	

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)
ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ПЕРЕВІРКИ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО
ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ ТА СЕЛИЩ
УКРАЇНИ «УКРНДІНЖПРОЕКТ»

Акціонерам та Управлінському персоналу ПАТ «УКРНДІНЖПРОЕКТ»
Національній Комісії з цінних паперів та фондового ринку України

Звіт щодо фінансової звітності

Ми провели аудит фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ ТА СЕЛИЩ УКРАЇНИ «УКРНДІНЖПРОЕКТ» (надалі – “Товариство”), яка включає Баланс (Звіт про фінансовий стан) Товариства станом на 31 грудня 2016 року, Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) та Звіт про власний капітал за рік, що закінчився на зазначену дату, стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

Ми не спостерігали за проведенням інвентаризації основних засобів, які знаходились на балансі Товариства. У нас не

було можливості переконатися у достовірності зазначених основних засобів, які знаходяться на балансі Товариства на суму 3 353 тис. грн. станом на 31 грудня 2016 року. У результаті, ми не мали можливості визначити потенційну необхідність коригувань балансової вартості основних засобів станом на 31 грудня 2016 року, включаючи інші складові фінансової звітності.

Умовно-позитивна думка

На нашу думку, за винятком впливу питання, викладеного у параграфі «Підстава для висловлення умовно-позитивної думки», фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПРОЕКТНИЙ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЮ ТА КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЮ МІСТ ТА СЕЛИЩ УКРАЇНИ «УКРНДІНЖПРОЕКТ» станом на 31 грудня 2016 року, його фінансові результати і рух грошових коштів за 2016 фінансовий рік, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Параграф з інших питань

Ми звертаємо вашу увагу на те, що діяльність Товариства, як і діяльність інших суб'єктів господарювання в Україні, зазнає та продовжуватиме зазнавати у найближчому майбутньому впливу політичної та економічної невизначеності, що спостерігається в Україні.

Ми не вносимо додаткових застережень до нашої умовно-позитивної думки щодо цих аспектів.

Директор ПП «АФ «Компас-Аудит»

Сертифікат аудитора №002595 від 11.07.1995р.,

термін чинності продовжено до 11.07.2019р. Шершун М.С.

27 березня 2017 року

м. Київ, Україна